



URZĄD MIASTA SŁAWKOWA

41-260 Sławków, Rynek 1

tel. +48 32 29 31 552

e-mail: um@slawkow.pl

fax +48 32 29 31 233

<http://www.slawkow.pl>



System
zarządzania
ISO 9001:2008
www.tuv.com
ID 9105059636

GP.6727.148.2016

Sławków, 26.08.2016 r.

LE GALL POLSKA Sp. z o.o.

ul. Fabryczna 10

41-260 SŁAWKÓW

Referat Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Sławkowie przekazuje w załączeniu uwierzytelniony wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Sławkowa, dla obszaru CHWALIBOSKIE, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej nr L/340/06 z dnia 3 lutego 2006 r. (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym woj. śląskiego z dnia 5 kwietnia 2006r., nr 42, poz. 1188) dla terenu działki nr **2110/32**, położonej w Sławkowie przy ul. Fabrycznej (obręb Sławków, k.m. 15) od dnia 6 maja 2006 r. obowiązują ustalenia:

Rozdział 3 – Terenowe ustalenia planu

§ 16 Ustala się obowiązujące przeznaczenie oraz warunki zagospodarowania poszczególnych terenów, wydzielonych liniami rozgraniczającymi i wyróżnionych własnym symbolem. Równocześnie zakazuje się realizacji innego zagospodarowania tych terenów niż określonego w planie:

2.P - teren obiektów produkcyjnych składów i magazynów

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na terenie działki zlokalizowany jest obiekt będący zabytkiem, ujęty w ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w wykazach obejmujących historyczne obiekty budownictwa przemysłowego – fragment terenu działki oznaczony symbolem **ZP-2.2** (zgodnie z rysunkiem planu).

Zgodnie ze zmianą miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Sławkowa, zatwierdzoną uchwałą Rady Miejskiej nr XLVII/477/10 z dnia 26 marca 2010r. (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym woj. śląskiego z dnia 18 maja 2010r. nr 87, poz. 1432) od dnia 18 czerwca 2010r. obowiązują następujące ustalenia:

Rozdział 2: Ustalenia ogólne i strefowe, obejmujące:

§ 8 Ustalenia ogólne ochrony środowiska

§ 16 Ustalenia ogólne zasad modernizacji i rozbudowy infrastruktury technicznej

Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego miasta Sławkowa zostały ogłoszone na stronie internetowej: www.slawkow.pl w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Rozwój miasta - strategie, programy, plany.

W związku z art. 8 oraz art. 25, w nawiązaniu do art. 3 ust. 1 ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku (Dz.U. z 2015 r. poz. 1777), informuje się, że na dzień dzisiejszy na terenie Gminy Sławków nie zostały podjęte uchwały w celu wyznaczenia obszarów rewitalizacji, obszarów zdegradowanych, ani też ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Nadmienia się, że upłynął wymagany okres od uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla naliczenia opłaty planistycznej w przypadku zbycia przedmiotowych nieruchomości.

Naliczono opłatę skarbową w wysokości 70,00 zł zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2015, poz. 783 ze zm.).
Wpłaty dokonano na konto Urzędu w dniu 2.08.2016 r. - 370/KP/OS

Z up. BURMISTRZA MIASTA

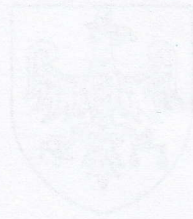
mgr inż. Maria Liszka
Inspektor

Załącznik:

1. Wypis z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
2. Wyrys - Fragment Rysunku Planu, skala 1:1 000

Otrzymują:

1. Adresat
2. Kopia: - GPI – 1 egz.



Sporządziła: Marta Liszka tel. (32) 261-87-53; mail: mliszka@slawkow.pl

**Uchwała Nr L/340/06
Rady Miejskiej w Sławkowie
z dnia 3 lutego 2006 r.**

URZĄD MIASTA
ul. Rynek 1
41-260 SŁAWKÓW
woj. śląskie
tel. 32-293-15-52, fax 32-293-12-33
(2)

w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sławkowa.

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 5, art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.) oraz art. 3 ust. 1 i art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717), po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sławkowa, zatwierdzonego uchwałą nr 353/98 Rady Miejskiej Sławkowa z dnia 17 czerwca 1998 r. (zmienionego uchwałą nr XII/80/03 Rady Miejskiej Sławkowa z dnia 28 sierpnia 2003 r.), na wniosek Burmistrza Miasta, **Rada Miejska w Sławkowie**

uchwała:

**miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Sławkowa, dla obszaru
SŁAWKÓW – CHWALIBOSKIE**

Rozdział 1 – Ustalenia wstępne

§ 1

Zgodnie z uchwałą Nr III/16/02 Rady Miejskiej Sławkowa z dnia 30 grudnia 2002 r., obszar planu obejmuje pow. około 235 ha, którego zewnętrzne granice wyznaczają: od wschodu i północy – granice administracyjne miasta, od zachodu – linia kolejowa Huty Katowice, od południa – droga krajowa 94.

§ 2

Z obszaru wymienionego w § 1, wyłączone zostają:

1. Tereny zamknięte, zgodnie z art. 14, ust. 5, powołanej we wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
2. Tereny dla których cząstkowe plany zostały już uchwalone i są aktualnie obowiązujące, określone w uchwale nr XXXIX/277/95 Rady Miejskiej Sławkowa z dnia 4 sierpnia 2005 r.
 - 1) Części gruntów „Chwaliboskie o pow. ok. 10,5 ha
 - 2) Terenu przy ulicy Fabrycznej o pow. ok. 3,5 ha
 - 3) Terenu pomiędzy ul. Niwka i Księżą Drogą o pow. ok. 6,53 ha
 - 4) przy ul. Fabrycznej, dz. Nr 2110/8 i 9
 - 5) przy ul. Michałów, dz. Nr 2118/32
 - 6) przy granicy z Okradzionowem, ok. 0,2 ha na dz. Nr 694

§ 3

Integralnymi częściami uchwały są:

1. Rysunek planu wraz z kopią Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.
2. Rozstrzygnięcia dotyczące
 - rozpatrzenia uwag do projektu planu
 - sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

§ 4

Symbole terenów wydzielonych w planie liniami rozgraniczającymi wyrażają:

- 1- Kolejny numer planu miejscowego gminy
- XX Literowe oznaczenie przeznaczenia terenu
- 1... Kolejny numer terenu w wyodrębnionej grupie literowej

Rozdział 2 – Ustalenia ogólne i strefowe

§ 5

Ustalenia ogólne ochrony środowiska

Aktualne ogólne ustalenia strefowe ochrony środowiska zamieszczono w zmianie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Sławkowa, zatwierdzonej uchwałą Rady Miejskiej nr XLVII/477/10 z dnia 26 marca 2010 r.

§ 6

Ustalenia strefowe ochrony wód podziemnych

W związku z położeniem obszaru objętego planem w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych, w celu ochrony zasobu i jakości tych wód

Działka położona jest na terenie GZWP 454

1. Zakazuje się:
 - lokalizowania obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli miałyby mieć negatywny wpływ na stan wód podziemnych;
 - wykonywania robót, które mogłyby zmniejszyć przydatność oraz wydajność źródeł i ujęć wody;
 - niekontrolowanego gromadzenia ścieków i odpadów, rolniczego wykorzystywania ścieków, lotniczych zabiegów rolniczych, zakładania nowych cmentarzy i grzebania zwierząt.
2. Nakazuje się:
 - Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej poprzez budowę systemu kanalizacji grupowej, obejmującej wszystkie jednostki osadnicze, a dla zabudowy rozproszonej, której objęcie siecią kanalizacji byłoby przedsięwzięciem nieracjonalnym, poprzez wyposażenie w oczyszczalnię indywidualne lub szczelne zbiorniki ścieków, przy pełnej kontroli ich technicznego stanu i właściwego opróżniania.
 - Likwidację niezorganizowanych składowisk odpadów komunalnych.
 - Weryfikację wydanych pozwoleń wodno-prawnych, pod kątem podziemnych zasobów wodnych i całego środowiska wodnego.
 - Zbudowanie systemu oczyszczania wód opadowych z terenów dróg i placów publicznych.
 - Opracowanie i realizację programu ochrony zasobów wodnych w zakresie nawożenia gruntów rolnych, metody ochrony roślin, struktury upraw i prowadzenia produkcji zwierzęcej.

§ 7

Ustalenia ogólne zagospodarowania terenów leśnych i rolnych

Nie dotyczy

§ 8

Ustalenia strefowe zespołu jurajskich parków krajobrazowych

Nie dotyczy

§ 9

Ustalenia strefowe – sanitarne, hałasu i bezpieczeństwa

1. Zakazuje się w strefach sanitarnych wznoszenia, rozbudowy bądź przebudowy wszelkich budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi oraz magazynowania, przetwarzania lub zbytu żywności, a także wykorzystywania terenu dla jej produkcji, dla sportu lub wypoczynku.
2. Dopuszcza się w strefach sanitarnych adaptację istniejącej zabudowy i terenów na cele niewymienione w p.1, jeżeli pozwalają na to odrębne przepisy.
3. Dopuszcza się użytkowanie istniejących siedlisk położonych w strefach sanitarnych drogi krajowej 94, z wykluczeniem odbudowy bądź rozbudowy części mieszkaniowej, przy możliwości uzupełnień zabudowy gospodarczej do 50 m², w granicach istniejącego zainwestowania działki.
Dopuszczenie to warunkowane jest wykonaniem odpowiedniej izolacji obiektu od strony drogi, poprzez budowę typowego ekranu lub pełnego ogrodzenia działki i założenie zwartego pasma wysokiej zieleni.
4. Zagospodarowanie terenów położonych w strefach sanitarnych, z zastrzeżeniem ograniczeń wymienionych w p.1, wymaga przeznaczenia co najmniej 50 % powierzchni działki pod zielenią izolacyjną.
5. W strefach natężenia hałasu związanego z drogą krajową 94, dopuszcza się zabudowę i zagospodarowanie terenów z przeznaczeniem na stały pobyt ludzi w granicach wyznaczonych planem dla budownictwa, pod warunkiem zastosowania technicznych zabezpieczeń ograniczających poziom hałasu do wielkości dopuszczalnych, w tym zwartych układów zieleni izolacyjnej, osłon dźwiękochłonnych oraz stosownych rozwiązań funkcjonalno – technicznych w samych budynkach.
6. Ustala się dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku dla terenów:
 - 1) Zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej – dopuszczalny poziom jak dla zabudowy mieszkaniowej;
 - 2) Szkół, przedszkoli i obiektów kultury – dopuszczalny poziom jak dla terenów związanych ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży;
 - 3) Ośrodków zdrowia i opieki społecznej – jak dla terenów szpitali i domów opieki społecznej.
7. W strefach bezpieczeństwa napowietrznych linii elektroenergetycznych ustalonych odrębnymi przepisami dla:

- napowietrznych linii elektroenergetycznych WN 220 kV szer. 60,0 m
 - napowietrznych linii elektroenergetycznych WN 110 kV szer. 30,0 m
 - napowietrznych linii elektroenergetycznych SN szer. 16,0 m.
- 1) Zakazuje się wznoszenia budynków i użytkowania terenów, które mogłyby zagrażać trwałości i bezpieczeństwu tych linii oraz przebiegających w sąsiedztwie ludzi.
 - 2) Dopuszcza się
 - Rolnicze użytkowanie strefy przy odpowiednim ograniczeniu rodzaju i wysokości upraw oraz zapewnieniu dostępności terenu dla konserwacji linii przewodowych;
 - Przebudowę i rozbudowę istniejących budynków oraz przyjęcie mniejszych odległości dla nowej zabudowy i inne formy użytkowania terenu, w przypadku aktualizacji odpowiednich przepisów odrębnych lub indywidualnej zgody zarządcy linii na dokonanie uprawnionego odstępstwa, uzasadnionego względami techniczno-ekonomicznymi.
8. Nakazuje się w zagospodarowaniu terenów przestrzegania odpowiednich przepisów odrębnych:
- 1) Dla gazociągu wysokoprężnego DN – 500 PN 6,3 MPa oraz dla DN- 150 PN 6,3 MPa, określających podstawowe odległości od obiektów terenowych (aktualnie wg załącznika nr 2 do Rozporządzenia Ministra Przemysłu i Handlu z dnia 14 listopada 1995 roku, w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe) wraz z zapewnieniem swobodnego dojazdu do sieci infrastruktury technicznej oraz swobodnego przemieszczania się wzdłuż gazociągu w pasie 10 m (po 5 m od osi gazociągu) z zakazem sadzenia drzew i krzewów.
Dopuszcza się lokalizację innych sieci podziemnego uzbrojenia technicznego po uzgodnieniu i na warunkach określonych przez Zarządcę gazociągu.
 - 2) Na terenach położonych w sąsiedztwie Polskich Kolei Państwowych – przepisów (aktualnie rozporządzenia Min. Infrastruktury z dnia 10.11.2004, Dz. U. Nr 249, poz. 2500) w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie budowli i budynków, drzew lub krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowych, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych i pasów przeciwpożarowych.
 - 3) Dla wszystkich obiektów kubaturowych – przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej, w szczególności (wg aktualnego stanu prawnego)
 - a) ustawy z dnia 24.08.1991, o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U z 2002 r. nr 147 poz. 1129, ze zm.);
 - b) rozporządzeń MSWiA z dnia 16.06.2003, (Dz. U. nr 121, poz. 1137 - 9) w sprawach
 - uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej
 - ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów
 - przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg przeciwpożarowych.

§ 10

Ustalenia ogólne i strefowe ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Nakazuje się ochronę obiektów nieruchomości nieujętych w aktualnych rejestrach, a będących zabytkami, ujętych w ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków: wykazach obejmujących historyczne obiekty budownictwa przemysłowego (zakres ochrony obejmuje historyczną formę ukształtowania obiektów; dopuszcza się modernizację techniczną i adaptację funkcji do bieżących potrzeb, pod warunkiem zachowania charakterystycznych cech architektury a zmiana stanu wymaga uzgodnień konserwatorskich) – fragment terenu działki oznaczony symbolem **ZP-2.2** (zgodnie z rysunkiem planu).

§ 11

Ustalenia ogólne kształtowania przestrzeni publicznych

Do przestrzeni publicznych zalicza się wszystkie tereny wpisane do rejestru zabytków oraz wszystkie pozostałe publiczne place i ulice (za wyjątkiem ulic dojazdowych oraz wewnętrznych, w zespołach zabudowy mieszkaniowej i produkcyjno-gospodarczej) wraz z przylegającymi ścianami na sąsiadujących terenach, tworzącymi łącznie krajobrazowe wnętrza, a także przestrzenie wyodrębnionych obiektów użyteczności publicznej.

W przestrzeniach publicznych:

1. Zakazuje się
 - 1) budowy ogrodzeń działek przed linią rozgraniczającą teren publiczny, ustalony planem oraz budowy prefabrykowanych betonowych płotów od strony ulic i placów publicznych;
 - 2) umieszczania tablic ogłoszeniowych i reklamowych niezwiązanych z podstawowym użytkowaniem terenu;
 - 3) wszelkich oślepiających iluminacji świetlnych;

- 4) trwałej budowy lub odbudowy istniejących obiektów kubaturowych na terenach publicznych przeznaczonych dla komunikacji;
 - 5) stosowania jaskrawych barw i materiałów odblaskowych we wszystkich elementach zagospodarowania terenów widocznych z przestrzeni publicznych;
 - 6) wprowadzania zieleni przesłaniającej widoki obiektów zabytkowych lub obniżających walory kompozycyjne wewnątrz krajobrazowych.
2. Nakazuje się
- 1) sukcesywną przebudowę wszelkich napowietrznych linii technicznego uzbrojenia, na podziemne – kablowe;
 - 2) sukcesywne utwardzanie pasm komunikacyjnych, przy zachowaniu zasady segregacji ruchu pieszego;
 - 3) rozbudowę i modernizację oświetlenia elektrycznego, przy zachowaniu norm technicznych i estetycznych wymagań, odpowiednich dla poszczególnych obszarów, w tym obiektów zabytkowych;
 - 4) wprowadzanie zieleni osłonowej obiektów obniżających wartości widokowe krajobrazu od strony ciągów komunikacyjnych i ognisk ruchu pieszego.
3. Dopuszcza się
- 1) umieszczanie reklam i tablic informacyjnych poza liniami rozgraniczającymi drogi, związanych z użytkowaniem przyległego obiektu i ograniczeniem ich wielkości do 2,0 m² powierzchni;
 - 2) iluminację budynków i reklam źródłami światła osłoniętymi od strony przestrzeni publicznych oraz okolicznościowe, nieoślepiające dekoracje świetlne;
 - 3) przejściowe, uzasadnione stanem techniczno-ekonomicznym, użytkowanie istniejącej zabudowy położonej w obrębach ulic i placów oraz trwałe utrzymywanie obiektów zabytkowych.
 - 4) ustawianie w liniach rozgraniczających tereny komunikacji publicznej, za zgodą Zarządcy, przenośnych obiektów usługowo - handlowych i reklamowych, pod warunkiem zachowania swobody i bezpieczeństwa ruchu ulicznego;
 - 5) budowę obiektów małej architektury w obrębie publicznych placów, za wyjątkiem ich części przeznaczonych dla ruchu pojazdów;
 - 6) wprowadzanie zieleni o charakterze izolacyjnym i kompozycyjnym.

§ 12

Ustalenia ogólne zasad modernizacji i rozbudowy systemów komunikacji

1. Nakazuje się modernizację i rozbudowę układu sieci drogowej odpowiadającą zasadzie hierarchizacji ciągów komunikacyjnych i segregacji rodzajów ruchu z wyodrębnieniem dróg tranzytowych, zbiorczych, lokalnych i dojazdowych.
2. Dla drogi krajowej nr 94, relacji Dąbrowa Górnicza – Kraków, ustala się:
 - 1) Utrzymanie parametrów technicznych:
 - a. Klasy drogi GP – głównej ruchu przyspieszonego;
 - b. Dwóch jezdni dwupasowych z pasem dzielącym;
 - c. Dodatkowych pasów na skrzyżowaniach dla skrętów w lewo i prawo;
 - d. Szerokości w liniach rozgraniczających – w granicach istniejącego pasa drogowego na odcinkach pomiędzy skrzyżowaniami, z rezerwą terenu przy skrzyżowaniach wymagających przebudowy.
 - 2) Doinwestowanie drogi, dla ograniczenia kolizji w ruchu lokalnym i sanitarnej szkodliwości ruchu pojazdów dla życia i zdrowia mieszkańców, w zakresie:
 - a. Budowy węzła na „Kozle” z planowaną drogą klasy „G” do Euroterminalu Sławków
 - b. Docelowej budowy dwupoziomowych skrzyżowań (bez włączenia ruchu) z drogami lokalnymi do Okradzionowa i Kozła, z dopuszczeniem przebudowy tych skrzyżowań w ograniczonym zakresie, na okres przejściowy, w dostosowaniu do bieżących potrzeb ruchowych.
 - c. Ekranowania odcinków drogi stycznych z terenami mieszkaniowymi oraz założenie pasów zieleni izolacyjnej na odcinkach drogi, wybranych w oparciu o specjalistyczną analizę warunków sanitarnych i krajobrazowych.
 - 3) Powiązania z układem dróg niższych kategorii poprzez węzły i skrzyżowania oraz zakaz stosowania zjazdów.
 - 4) Minimalną odległość dla nowej zabudowy
 - od krawędzi jezdni = 25,0 m.
 - od krawędzi jezdni dla zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi = 60 m, z dopuszczeniem odpowiedniego pomniejszenia tej odległości na odcinkach drogi w wykopie.

- 5) Strefę akustyczną do 120 m od krawędzi jezdni, gdzie stały pobyt ludzi wymaga stosownych zabezpieczeń technicznych, w tym zwartych układów zieleni izolacyjnej.
 - 6) Możliwość prowadzenia, w liniach rozgraniczających drogę, ulic dojazdowych oraz sieci infrastruktury technicznej, pod warunkiem zachowania przepisów ustawy o drogach publicznych oraz uzyskania zgody zarządcy drogi.
3. Dla pozostałych dróg i ulic ustala się potrzeby realizacji zadań:
- 1) Budowę strategicznej dla rozwoju gminy drogi klasy G (główniej), dla powiązania zespołu terminali przeładunkowych w Grońcu i stacji Sławków Południowy, objętej oddzielnym planem miejscowym;
 - 2) Budowę ulic lokalnych i dojazdowych, dla porządkowania terenów istniejącej zabudowy oraz udostępnienia nowych terenów budowlanych.
 - 3) Modernizację istniejących ulic w obrębie terenów budowlanych, poprzez dobudowę chodników i miejsc postojowych poza pasami jezdni, uporządkowanie skrzyżowań w zakresie normatywnych łuków jezdni i trójkątów widoczności.
 - 4) Urządzenie sieci ścieżek rowerowych i szlaków turystyczno – rekreacyjnych.
4. Linie rozgraniczające dróg obowiązują przy realizacji nowych inwestycji i generalnej przebudowie istniejących obiektów budowlanych.
5. Za zgodą Zarządcy drogi, w liniach rozgraniczających dopuszcza się ograniczony zakres przebudowy, adaptacji i remontu istniejących obiektów, bez wznoszenia nowych konstrukcji nośnych i nadbudowy kondygnacji.
6. Wszystkie tereny publiczne aktualnie należące do dróg, położone poza wyznaczonymi w planie liniami rozgraniczającymi, przeznacza się dla otwartej zieleni izolacyjnej, zatok postojowych i lokalizacji elementów infrastruktury technicznej. Zakazuje się włączania tych terenów do przyległych działek budowlanych.
7. Ustala się minimalną liczbę ogólnodostępnych miejsc parkingowych:

Lp.	Obiekt	na jednostkę	liczba miejsc p.
2	Biura, urzędy	100 m ² pow. użytkowej	10
3	Handel, restauracje, kawiarnie	100 m ² pow. użytkowej	10
6	Świetlice, kina, biblioteki, kluby, kościoły	100 użytkowników jednocześnie	15
9	Zakłady produkcyjne	10 zatrudnionych	3
10	Usługi rzemieślnicze	obiekt	2

8. Odległości obowiązujących, nieprzekraczalnych linii zabudowy od krawędzi jezdni dróg publicznych wynoszą:

Rodzaj drogi	Na terenach zabudowy	Poza terenem zabudowy
Powiatowa	8,0 m	20,0 m

9. Klasyfikacja i parametry techniczne planowanych i modernizowanych dróg

- 1) Publicznych ogólnodostępnych, normalnej szerokości

Kategorie :

P – powiatowa

Klasy techniczne :

L – lokalna

Lp.	Nazwa	Kat.	Klasa techn.	Linie rozgraniczające min.		Jezdnia	Uwagi	Nr planu
				Ulica w zabudowie	Droga poza zabudową			
10	Fabryczna	P	L	12	12	6		1, 2

Nakazuje się wydzielenie miejsc parkowania zgodnie z tabelą ust. 7, przed bramą wjazdową na działkę, poza linią rozgraniczającą ulicy lub drogi o ograniczonej szerokości.

Ustalenia ogólne zasad modernizacji i rozbudowy infrastruktury technicznej

1. Ustalenia wstępne

1) Nakazuje się

- prowadzenie wszystkich nowych sieci rozdzielczych technicznego uzbrojenia, w obrębie terenów budowlanych i obszarów chronionych, pod poziomem terenu, w liniach rozgraniczających ulice.
- sukcesywnie przebudowanie istniejących sieci napowietrznych na podziemne.
- ustalanie lokalizacji poszczególnych sieci technicznego uzbrojenia, na tle docelowego, pełnego uzbrojenia ulicy, z zachowaniem zasad ich rozmieszczenia (wzajemnych odległości) określonych w obowiązujących przepisach szczególnych.
- uzgadnianie sieciowych projektów budowlanych przez wszystkie jednostki odpowiedzialne za rozwój i utrzymanie sieci infrastruktury technicznej oraz administratora ulicy.

2) Dopuszcza się

- prowadzenie fragmentów uzbrojenia poza wyznaczonymi pasami drogowymi, w przypadkach szczególnie uzasadnionych względami terenowymi;
- zmianę parametrów przewodów infrastruktury technicznej oraz ich położenia w przekroju poprzecznym ulicy, jeśli nie ogranicza możliwości realizacji pozostałych sieci infrastruktury oraz elementów zagospodarowania przekroju poprzecznego ulicy.

2. Zaopatrzenie w wodę

1) Ustala się zaopatrzenie w wodę z istniejących ujęć - studni głębinowych wody pitnej

- nr 15 - Zakładu Wyrobów Metalowych, która posiada strefę ochrony bezpośredniej o promieniu 50 m
- nr 1bis Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji – studnia podstawowa o wydajności 195 m³/godz.
- nr 18 - PKP Kozioł o łącznej wydajności 7.900 m³/d (wg opracowania "Geotop", 1992), mających rezerwy ponad istniejące zapotrzebowanie około 2.800 m³/d.

2) Ponadto utrzymuje się awaryjne źródła /studnie głębinowe/

- nr 1 - na terenie MZWiK – o wydajności 161,3 m³/godz
- nr 14 na terenie przedsiębiorstwa przy drodze do Podlipia, o łącznej wydajności około 4.000 m³/d.

3) Ujęcie Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji składa się ze studni 1 i 1 bis, dla których teren strefy ochronnej bezpośredniej obejmuje obszar o promieniu 150 m, licząc od środka pomiędzy studnią podstawową i awaryjną.

4) W zakresie sieci, ustala się rozbudowę obejmującą obrzeżne tereny miasta:

- Chwaliboskie
- Zakład Przygotowania Rud, Groniec, Garbierze, Kozibródek
- Przeładownię Rud Huty Katowice i Kozioł, pobierające aktualnie wodę spoza miasta Sławkowa.

5) Planowana rozbudowa istniejącej sieci rozdzielczej wymaga zamykania układu w system pierścieniowy.

6) Pozostawia się bez zmian tranzytowe magistrale wodociągowe, niezwiązane z zaopatrzeniem dla miasta Sławkowa

- wody surowej 2 x ø 1200 mm, położone przy zachodniej granicy miasta, pozostające w eksploatacji Przedsiębiorstwa Usług Wodociągowych HKW;
- wody pitnej ø 800/ 500 mm Górnośląskiego Przedsiębiorstwa wodociągów
- wodociąg 3 x ø 600 mm z ujęcia wód rzeki Sztoly w Ryszce, relacji Ryszka – Maczki;

z zastrzeżeniem uzgadniania zbliżeń lub kolizji z innymi elementami zagospodarowania terenu.

3. Kanalizacja sanitarna

Ustala się rozdzielczy system kanalizacji miasta, z wyjątkiem terenu „Starówki” gdzie, ze względów technicznych (małą szerokość ulic), dopuszcza się kanalizację ogólnospławną.

Ustala się odprowadzenie ścieków sanitarnych do trzech oczyszczalni:

- 1) Istniejącej w Śródmieściu (przy ul. Browarnej), o przepustowości 600 m³/d, przejmującej ścieki z terenów położonych w centralnej i wschodniej części Starego Miasta oraz Walcowni. Strefa sanitarna oczyszczalni, ustalona decyzją Urzędu Rejonowego w Olkuszu, z dnia 15.XII.1993 r., nr A.7350-7-17/93 – wynosi ok.100 m. od ogrodzenia. W dalszej perspektywie obiekt wskazany do likwidacji i przejęcie jego funkcji przez oczyszczalnię w Miedawie.

- 2) Planowanej na Miedawie, o przepustowości 1040 m³/d, przejmującej ścieki z „Kozła”, „Chwaliboskiego”, zachodniej części Śródmieścia oraz Sławkowa Południowego.
- 3) Planowanej w „Burkach”, o przepustowości 420 m³/d – przejmującej ścieki z „Burek”, „Niwy” i „Gronca”.
- 4) Istniejącej przy Zakładzie Wyrobów Metalowych, przejmującej ścieki zakładowe oraz ścieki z przyległych terenów mieszkaniowo – usługowych „Michałowa” i „Komory”.

Ścieki bytowo – gospodarcze z północno – zachodniej części miasta (rejon ulic Strzemieszyckiej, Sosnowej i Jodłowej) będą odprowadzone do systemu kanalizacji sanitarnej Dąbrowy Górniczej, względnie do lokalnego „Biobloku” lub oczyszczalni indywidualnych.

4. Kanalizacja opadowa

Ustala się budowę kanalizacji opadowej dla terenów zurbanizowanych centralnej strefy Sławkowa, przy wykorzystaniu istniejących już odcinków kanałów, z odprowadzeniem wody poprzez odpowiednie osadniki do naturalnych cieków.

Budowy kanalizacji opadowej wymagać będą także odcinki dróg na terenach skupionej zabudowy, modernizowane w kierunku nadawania im przekrojów ulicznych.

Wody opadowe odprowadzane z parkingów przed wprowadzeniem do kanalizacji wymagają podczyszczenia w odpowiednich separatorach.

Na pozostałych obszarach ustala się powierzchniowe odprowadzanie wód opadowych.

Zabrania się dokonywania zmiany naturalnego spływu wód, w celu kierowania ich na tereny sąsiednich nieruchomości.

5. Zaopatrzenie w gaz

Ustala się utrzymanie zaopatrzenia w gaz ziemny z gazociągu wysokoprężnego Ø 500 mm, PN 6,3 MPa relacji Tworzeń – Zederman, poprzez 2 stacje redukcyjno – pomiarowe I stopnia:

- 1) Sławków, ul. Okradzionowska, o przepustowości 3.000 m³/h, zasilającą siecią średnioprężną Zakład Wyrobów Metalowych i zabudowę mieszkaniową po północnej stronie drogi krajowej 94 oraz Okradzionów w mieście Dąbrowa Górnicza.

- 2) Sławków, ul. Szymanowskiego, o przepustowości 3.000 m³/h, zasilającą siecią średnioprężną Śródmieście, wraz ze stacją redukcyjno-pomiarową II- stopnia o przepustowości 1500 m³/h, przy ul. Obrońców Westerplatte, zaopatrującą w gaz niskoprężny osiedle wielorodzinne „PCK”.

Ustala się sukcesywną rozbudowę średnioprężnej sieci gazowej o łącznej długości ok. 16 km, dla zaopatrzenia w gaz pozostałej części miasta, na zasadach wymienionych w ust 1.

6. Zaopatrzenie w ciepło

Utrzymuje się istniejącą ciepłownię osiedlowa wielorodzinnego (PCK), wymagającej przebudowy na paliwo proekologiczne.

Nie planuje się budowy dodatkowych źródeł zdalaczynnego ogrzewania mieszkań.

Ustala się zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych lub grupowych źródeł energii cieplnej, przy wykorzystywaniu czystych nośników – energii elektrycznej, gazu, lekkiego oleju opałowego lub innych niekonwencjonalnych rozwiązań.

8. Telekomunikacja

Ustala się rozbudowę linii kablowych telekomunikacyjnych w ciągach komunikacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami o lokalizacji sieci w liniach rozgraniczających ulic. Dopuszcza się lokalizację stacji bazowych telefonii komórkowych pod warunkiem, że nie przekroczą dopuszczalnych wartości mocy pola elektromagnetycznego w stosunku do istniejącej i planowanej zabudowy przeznaczonej na pobyt ludzi oraz nie wprowadzą kolizji z obiektami zabytkowymi i ochroną krajobrazu.

9. Przesył paliw płynnych

Rezerwuje się w obrębie miasta teren pod planowaną budowę tranzytowej, podziemnej linii przesyłu paliw płynnych, wraz z 30,0 metrową strefą bezpieczeństwa, oznaczony na rysunku planu.

§ 14

Ustalenia ogólne zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości

1. Na obszarach objętych planem dopuszcza się podziały nieruchomości w następujących przypadkach:

- 1) W ustalonych planem liniach rozgraniczających tereny o różnym sposobie ich użytkowania;
- 2) Dla wydzielenia terenów pod drogi i obiekty publicznej infrastruktury technicznej;
- 3) Dla wydzielenia działek budowlanych w granicach terenów przewidzianych planem, z których każda będzie miała co najmniej minimalną powierzchnię i szerokość określona w ustaleniach planu, dotyczących parametrów i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, a także wydzielony dostęp do drogi publicznej dla powiązań komunikacyjnych i sieciowych, odpowiadający aktualnym przepisom szczególnym;

- 4) Dla uregulowań prawnych mających na celu
 - Korektę stanu własności podyktowaną potrzebą racjonalnego zagospodarowania sąsiadujących z sobą działek budowlanych;
 - Wydzielenie koniecznych zjazdów do drogi publicznej i dojazdowych dróg wewnętrznych;
 - Poszerzenie do wymaganych wielkości wąskich działek budowlanych, w obrębie terenów wyznaczonych planem na cele budowlane, w drodze wymiany lub odsprzedaży gruntów.
 2. Zakazuje się dodatkowych podziałów nieruchomości, które nie gwarantują dla danego terenu samodzielnej realizacji ustaleń planu;
 3. Dopuszcza się scalanie działek, jeżeli nie uniemożliwia to realizacji ustaleń planu.
 4. Nakazuje się scalenie działki budowlanej, składającej się z dwu lub kilku działek ewidencyjnych, w jedną nieruchomość, przed wydaniem pozwolenia na jej zabudowę.
 5. Zakazuje się scalania powodującego zacieranie historycznej struktury użytkowania gruntów, głównie dawnych szlaków komunikacyjnych.
- Na terenach wpisanych do rejestru zabytków podziały i scalenia gruntów wymagają każdorazowej zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

§ 15

Ustalenia ogólne tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenów

1. Dopuszcza się możliwość użytkowania każdego terenu w sposób dotychczasowy pod warunkiem, że nie będą podjęte żadne działania utrudniające wprowadzenia jego zagospodarowania zgodnego z ustaleniami planu.
2. Zakazuje się wznoszenia trwałych budynków i ogrodzeń, technicznego uzbrojenia i podziałów nieruchomości, zmiany ukształtowania gruntu oraz zalesiania i zakładania sadów, na terenach o innym przeznaczeniu, w szczególności pod drogi i inne cele publiczne.
3. Tymczasowe zagospodarowanie terenów przeznaczonych pod zabudowę i nieobjętych ochroną może obejmować jednosezonowe uprawy rolnicze oraz inną działalność gospodarczą z dopuszczeniem ustawienia drobnej zabudowy typu kontenerowego do 50,0 m², niezwiązanej z gruntem, możliwej do przeniesienia bez kosztów rozbiórki.

Rozdział 3 – Terenowe ustalenia planu

§ 16

Ustala się obowiązujące przeznaczenie oraz warunki zagospodarowania poszczególnych terenów, wydzielonych liniami rozgraniczającymi i wyróżnionych własnym symbolem. Równocześnie zakazuje się realizacji innego zagospodarowania tych terenów niż określonego w planie.

2.P – Tereny obiektów produkcyjnych składów i magazynów.

Warunki zagospodarowania:

1. Utrzymanie istniejącego Zakładu Wyrobów Metalowych, z dopuszczeniem modernizacji i rozbudowy, pod warunkiem ochrony jego zabytkowych elementów zgodnie z ustaleniami ogólnymi § 9. W części zagrożonej zalewami rzeki Przemszy, zagospodarowanie powinno uwzględniać odpowiednie zabezpieczenia techniczne.
2. Dopuszczalne gabaryty budowli, nie mogą przekraczać 15,0 m wysokości.
3. Dopuszcza się podział obszaru wyznaczonego planem na mniejsze jednostki gospodarcze. Warunkowany jest on jednak przyjęciem programu funkcjonalno przestrzennego dla całości, ustalającego prawne i organizacyjne formy obsługi w zakresie powiązań komunikacyjnych, technicznego uzbrojenia terenu oraz stopnia uciążliwości dla jednostek sąsiednich z utworzeniem strefy przemysłowej.
4. Lokalizacja obiektów w obrębie wyznaczonych terenów produkcji, magazynów i składowania wymaga każdorazowo indywidualnej oceny odnośnie stopnia oddziaływania na środowisko. Dla obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nakazuje się sporządzenie w trybie odrębnych przepisów stosownych dokumentacji, stanowiących podstawę dla określenia środowiskowych warunków zabudowy. Obowiązują stosowne ograniczenia w zakresie ochrony wód głębinowych, zgodnie z ustaleniami strefowymi § 5 oraz utrzymania poziomu hałasu dla sąsiednich terenów mieszkaniowych w dopuszczalnych granicach określonych odrębnymi przepisami dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.
5. Zakazuje się lokalizacji obiektów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, w szczególności zagrożenia wystąpienia poważnych awarii.

Zgodnie ze zmianą miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Sławkowa, zatwierdzoną uchwałą Rady Miejskiej nr XLVII/477/10 z dnia 26 marca 2010r. (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym woj. śląskiego z dnia 18 maja 2010r. nr 87, poz. 1432) od dnia 18 czerwca 2010r. obowiązują następujące ustalenia:

Rozdział 2: Ustalenia ogólne i strefowe, obejmujące:

§ 8 Ustalenia ogólne ochrony środowiska

1. Dla pomników przyrody prawnie chronionych Grusza dzika – (nr rej: 192) przy ul. PCK,; Grusza polna – (nr rej: 286) przy ul Krzywda obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) zakazuje się jakiegokolwiek ingerencji w stan chronionych drzew bez zgody Wojewódzkiego Konserwatora Przyrody;
 - 2) ustanawia się strefy ochronne o promieniu 10,0 m z zakazem budowy obiektów kubaturowych oraz nasadzeń drzew;
 - 3) zakazuje się gromadzenia bądź wpuszczania do gruntu środków chemicznych w obrębie wyznaczonej strefy.
2. Do czasu objęcia odpowiednimi formami prawnej ochrony terenów kwalifikowanych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta oraz specjalistycznych opracowaniach przyrodniczych do grupy wartościowych zespołów przyrodniczo krajobrazowych i użytków ekologicznych, ustanawia się zakaz prowadzenia wszelkich prac ziemnych i budowlanych oraz wszelkich innych działań mogących naruszyć ukształtowanie gruntu, stan roślinności i stosunki gruntowo-wodne, za wyjątkiem realizacji celów określonych w § 8 ust. 6 pkt 2), w obrębie następujących jednostek zaliczanych do:
 - 1) zespołu przyrodniczo – krajobrazowego Doliny Białej Przemszy, oznaczonego na rysunkach planów określonych w § 1 ust. 2 symbolem ZN, w tym użytków ekologicznych:
 - a) Śródmieście – „Źródlika”,
 - b) Walcownia - „Gierzyna”,
 - c) Burki – „Cyganka” (Źródlika);
 - 2) zespołu przyrodniczo - krajobrazowego łąkowo-leśnego Bobrek–Ciołkowizna, oznaczonego na rysunkach planów określonych w § 1 ust. 2 symbolem ZN, w tym użytków ekologicznych:
 - a) Ciołkowizna,
 - b) Łąki kosańcowe – Kozibrodem;
 - 3) obszarów chronionego krajobrazu oznaczonych na rysunkach planów określonych w § 1 ust. 2 symbolem ZN:
 - a) doliny Strugi ze zboczem wzgórza – „Kołodaczka”,
 - b) las na Dębowej Górze,
 - c) las pod Dębową Górą,
 - d) łąki Staszówki,
 - e) kompleksu łąkowo-leśnego Niwa, w tym użytków ekologicznych: Niwa, Groniec, Gozica,
 - f) wzgórza Gieraska, w tym użytku ekologicznego Warpie pod Gieraską,
 - g) Niwa –Zagrody, w tym użytek ekologiczny Zagrody,
 - h) Burki – „Bagniska”, w tym użytek ekologiczny łąki w Burkach.
4. Część obszaru, oznaczonego na rysunku zmiany planu numerem 28 leży w proponowanych granicach sieci NATURA 2000 o roboczej nazwie „Łąki Sławkowskie”, dla którego ustala się:
 - 1) na całym obszarze zakaz budowy obiektów budowlanych za wyjątkiem terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem na innych terenach budowy i przebudowy sieci infrastruktury technicznej i dróg;
 - 2) zachowanie istniejących stawów oraz cieków wodnych bez możliwości prowadzenia jakichkolwiek prac ziemnych, w tym osuszania i innych działań melioracyjnych w ich rejonie;
 - 3) zakaz rolniczego i rekreacyjnego sposobu użytkowania gruntów, który mógłby naruszać stan naturalnego środowiska roślinnego i zwierzęcego, za wyjątkiem wypasu zwierząt oraz wykaszania łąk;
 - 4) zachowanie istniejących zadrzewień śródpolnych;
 - 5) zakaz nasadzeń drzew i krzewów za wyjątkiem terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną;
 - 6) na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zakazuje się budowy stawów i rowów osuszających sąsiednie tereny.

3. Ustanawia się ochronę wód otwartych:
 - 1) rzeki Białej Przemszy, wraz z głównymi dopływami;
 - 2) zachodniej „Strugi” sławkowskiej z „Kozła”;
 - 3) wschodniej „Strugi” od Bolesławia;
 - 4) „Potoku Gronieckiego” z dopływami;
 - 5) rzeczki „Bobrek” z dopływami;
 - 6) terenów źródliskowych.
6. Dla terenów wód otwartych oraz przyległych terenów ustala się:
 - 1) wzdłuż rzek i potoków, w odległościach określonych w przepisach odrębnych wyznacza się pasy ochronne, w których zakazuje się zabudowy, eksploatacji mas ziemnych i przekształceń naturalnych powierzchni ziemi poprzez usuwanie gleby lub nakładanie warstw gruntów obcych, w tym utwardzanie, trwałe ogrodzanie działek, składowania wszelkich materiałów i urządzania parkingów;
 - 2) odcinek rzeki Przemszy w granicach administracyjnych Miasta Sławkowa oraz przyległe tereny zagrożone zalewaniem przewiduje się do wykorzystania dla cele sportowo – rekreacyjne, w tym spływy kajakowe, z dopuszczeniem realizacji przystani kajakowych i innych obiektów budowlanych, związanych z obsługą funkcji sportowo – rekreacyjnej, lokalizowanych zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
 - 3) w sytuacjach szczególnych, w przypadku braku alternatywnych rozwiązań technicznych, dopuszcza się prowadzenie sieci technicznego uzbrojenia terenu przez wody otwarte;
 - 4) niezbędne działania melioracyjne, za wyjątkiem terenów przeznaczonych pod zabudowę, mogą być prowadzone wyłącznie przy zachowaniu naturalnej linii brzegowej cieków i oczek wodnych oraz zastosowaniu naturalnych metod ich obudowy;
 - 5) zakazuje się budowy wszelkich ogrodzeń terenów brzegowych w odległości od krawędzi cieków określonej w obowiązujących przepisach odrębnych;
 - 6) dopuszcza się małą retencję wód płynących dla celów rekreacyjnych i hodowli ryb, z wyłączeniem budowy progów wodnych na głównym nurcie rzeki Przemszy (za wyjątkiem planowanego zalewu w obrębie śródmieścia);
7. Nakazuje się kształtowanie zieleni miejskiej w oparciu o ramowy program, wyznaczający główne elementy jej układu:
 - 1) dolinę Przemszy, stanowiącą główny korytarz ekologicznych i turystycznych powiązań zewnętrznych oraz teren organizacji wypoczynku i sportów;
 - 2) zieleni zabytkowego zespołu staromiejskiego obejmującą zamek;
 - 3) fragment wałów obronnych, kościół i ulicę obwodową optymalnie nasyconą zielenią, przenikającą fragmentami w sukcesywnie odzyskiwane relikty obwodu obronnego;
 - 4) zieleni cmentarza grzebalnego oraz zieleni na wzgórzu „Kopiec”;
 - 5) obszar przyrodniczo krajobrazowy Kołdaczki w powiązaniu z „Kopcem”, udostępniony ścieżkami dydaktyczno - spacerowymi z eksponowaniem walorów wodnych „Strugi”;
 - 6) zieleni przyuliczną na ważnych trasach ruchu pieszego, głównie na trasie pomiędzy obszarem starego miasta i dworcami kolejowymi PKP i LHS, oddzielającą chodniki od jezdni;
 - 7) zieleni rekreacyjno-sportową, do urządzenia w ramach rekultywacji wyrobiska, po wyeksploatowaniu gliny;
 - 8) zieleni izolacyjną przy drodze krajowej 94, torach kolejowych i magistralnych sieciach technicznego uzbrojenia terenu, w tym ujęcia wody pitnej.
8. W gospodarce odpadami obowiązują ustalenia:
 - 1) nakazuje się:
 - a) segregowanie odpadów bytowo – gospodarczych u źródła w szczelnych pojemnikach zgodnie z miejskim systemem zbiórki odpadów, z zapewnieniem ich systematycznego wywozu przez specjalistyczne firmy posiadające uregulowany stan formalno – prawny w zakresie gospodarki odpadami, zgodnie z przepisami odrębnymi, w celu odzysku lub unieszkodliwienia,
 - b) gromadzenie odpadów przemysłowych w obrębie zakładów do wtórnego wykorzystania na miejscu, bądź ich przekazanie specjalistycznej firmie posiadającej uregulowany stan formalno – prawny w zakresie gospodarki odpadami, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - c) gromadzenie odpadów niebezpiecznych w punkcie projektowanego gminnego punktu zbiórki odpadów niebezpiecznych, a następnie przekazywanie do odzysku lub unieszkodliwienia specjalistycznej firmie posiadającej uregulowany stan formalno – prawny w zakresie gospodarki odpadami, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - d) wyposażenie w kosze na odpadki terenów publicznych związanych z ruchem pieszym – ulic, rekreacyjnych i turystycznych dróg pieszych, terenów sportowych, targowisk, parkingów itp.;

- 2) zakazuje się składowania na działce odpadów obcych nieprzeznaczonych pod własną działalność gospodarczą - ilość, czas i warunki magazynowania odpadów przetwarzanych muszą być uzasadnione dopuszczoną technologią przerobu;
- 3) dopuszcza się gromadzenie odpadów wytworzonych na własnej działce z przeznaczeniem do ich wykorzystania na miejscu, w racjonalnie uzasadnionym czasie i ilościach.

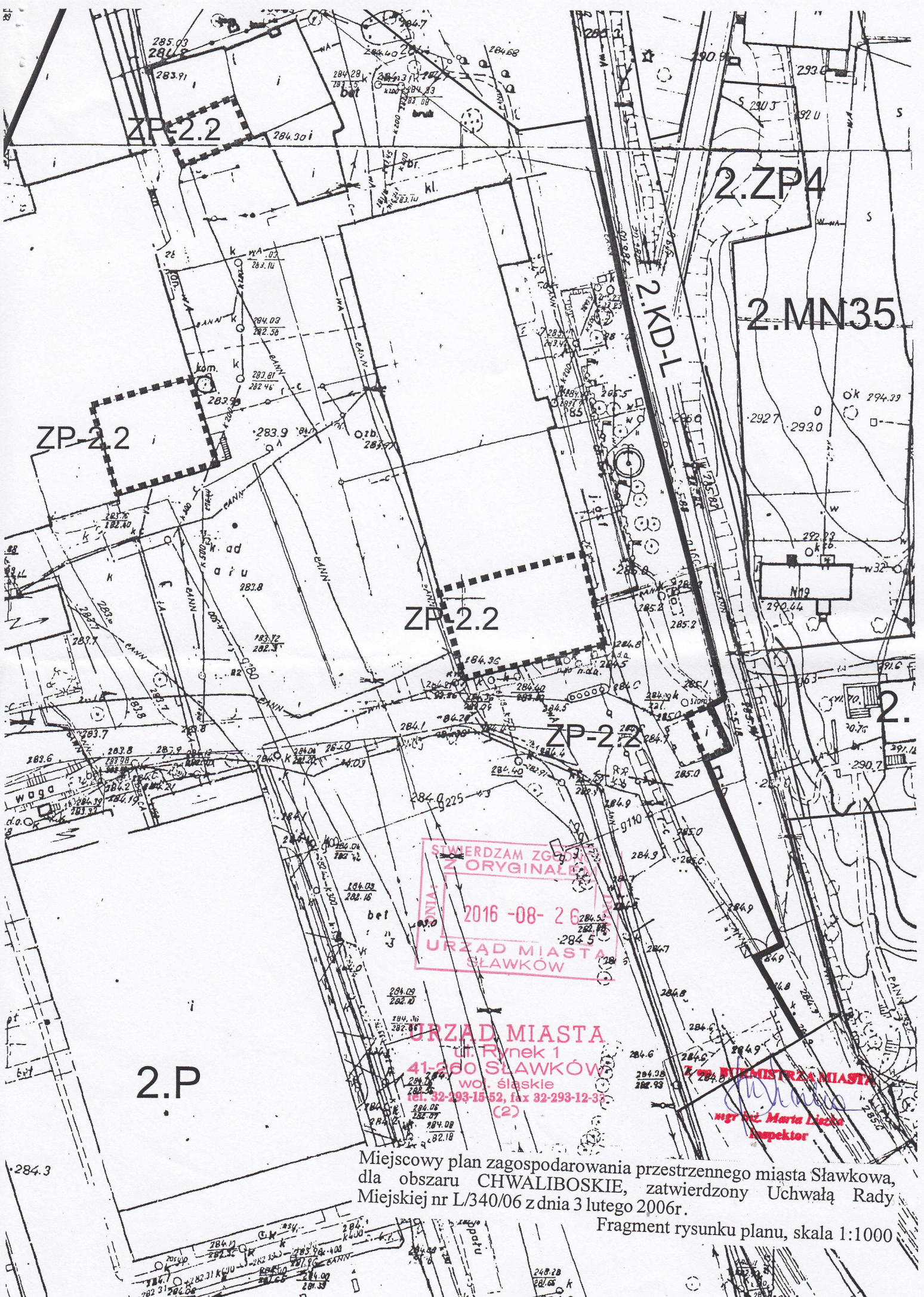
§ 16 Ustalenia ogólne zasad modernizacji i rozbudowy infrastruktury technicznej

7. Dla zaopatrzenia w energię elektryczną obowiązują następujące ustalenia:

- 1) utrzymuje się aktualny układ tranzytowych, napowietrznych linii przesyłowych WN (wysokich napięć), obejmujący linie:
 - a) 400 kV relacji Tucznawa – Tarnów, Tucznawa – Rzeszów,
 - b) 220 kV relacji Buczyna – Koksochemia,
 - c) 220 kV relacji Łośnice – Koksochemia,
 - d) 110 kV relacji GPZ Cieśle – GPZ Bukowno;
- 2) przewiduje się przełożenie istniejącego odcinka linii 110 kV Cieśle – Bukowno, kolidującego z planowanym zalewem wodnym na Przemszy;
- 3) przewiduje się budowę odcinka linii 110 kV dla powiązania planowanego GPZ przy ul. Krakowskiej;
- 4) dopuszcza się wszelkie prace mające na celu utrzymanie i modernizację obiektów, ze szczególnym uwzględnieniem ograniczenia promieniowania i hałasu oraz odpowiednich zabezpieczeń technicznych;
- 5) w układzie zasilania miasta Sławkowa ustala się:
 - a) budowę głównego punktu zasilania „GPZ” przy ul. Krakowskiej,
 - b) utrzymanie rozdzielni sieciowej „RS - południe” przy ul. Młyńskiej,
 - c) realizację dwustronnego układu zasilania miasta przez budowę drugiej rozdzielni sieciowej „RS – północ” 20 kV w rejonie „Kozła”, powiązanej z „GPZ – Lipówka”, obsługującej równocześnie Zakłady Wytwarzania Metalów;
- 6) w zakresie SN (średnich napięć) ustala się modernizację i rozbudowę istniejących sieci z uwzględnieniem:
 - zmiany rozgałęźnego układu sieci (jednostronnego zasilania stacji Trafo, niespełniającego współczesnych wymagań odbiorcy energii), na układ pierścieniowy, w oparciu o zasilanie dwustronne, minimalizujący awaryjne przerwy i zapewniający odpowiednie parametry w dostawie energii;
 - ujednoczenia wielkości napięcia w układzie sieci SN;
 - racjonalizacji gospodarowania sieciami SN (w tym likwidacji odcinków linii niespełniających już swoich funkcji), w drodze ich przejścia (w obrębie miasta) przez jednego użytkownika;
 - kablowania linii w terenach intensywnej zabudowy oraz objętych ochroną zabytków lub krajobrazu.
- 7) w zakresie stacji transformatorowych SN/NN ustala się:
 - a) modernizację istniejących stacji z przebudową słupowych na wewnętrzne,
 - b) sukcesywną realizację nowych obiektów w miejscach planowanego rozwoju zabudowy, stosownie do rzeczywistego zapotrzebowania mocy,
 - c) możliwość sytuowania stacji dla wewnętrznych potrzeb zakładów produkcyjnych i usługowych (w ramach zagospodarowania tych zakładów), pod warunkiem powiązań kablowych z układem zewnętrznym;
- 8) w zakresie sieci NN (niskich napięć) ustala się:
 - a) zapewnienie odpowiednich parametrów dostarczanej energii, z uwzględnieniem postępującego wzrostu jej zapotrzebowania przez odbiorców;
 - b) sukcesywne kablowanie istniejących sieci napowietrznych na terenach osiedlowych, rekreacyjno-sportowych, objętych ochroną zabytków i ochroną krajobrazu
 - c) budowę nowych odcinków wyłącznie jako kablowe.



Z up. BURMISTRZA MIASTA
Marta Liszka
mgr inż. Marta Liszka
Inspektor



STWIERDZAM ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
2016-08-26
URZĄD MIASTA SŁAWKÓW

URZĄD MIASTA
ul. Rynek 1
41-260 SŁAWKÓW
woj. śląskie
tel. 32-293-15-52, fax 32-293-12-37
(2)

mgr inż. *[Signature]*
mgr inż. *[Signature]*
mgr inż. *[Signature]*
Inspektor

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Sławkowa,
dla obszaru CHWALIBOSKIE, zatwierdzony Uchwałą Rady
Miejscowej nr L/340/06 z dnia 3 lutego 2006r.

Fragment rysunku planu, skala 1:1000