

Sławków, dnia 16 lipca 2020 r.

Nr 201 OSGW.6220.1.2019

DECYZJA

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) – zwana dalej kpa, oraz art. 39 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku *o samorządzie gminnym* (tj. Dz.U. 2020r. poz. 713) w związku art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 1 i pkt 21, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82, art. 85 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) – zwana dalej ustawą ooś oraz § 3 ust. 1 pkt 93 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 roku, poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 8 lipca 2019 roku, uzupełnionego pod względem formalnym i merytorycznym w dniu 30 lipca 2019 r. przez „MAXTOP” SP. Z O.O. z siedzibą w Sławkowie przy ul. Fabrycznej 10 – zwanego dalej Przedsiębiorstwem, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie zakładu przetwórstwa warzyw i owoców położonego w Sławkowie przy ul. Michałów, na działce o nr ewidencyjnym 6069 obręb Sławków**, po uzyskaniu opinii sanitarnej Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dąbrowie Górniczej z dnia 27 lutego 2020 r. (data wpływu w dniu 04.03.2020 r.), znak: NS/ZNS/524.73.515.1/2020 uzgadniająca zakres wymagań higienicznych i zdrowotnych oraz w uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Katowicach (postanowienie z dnia 24 czerwca 2020r., znak: WOOŚ.4221.7.2020.MK1.3)

o k r e ś l a m

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zakładu przetwórstwa warzyw i owoców położonego w Sławkowie przy ul. Michałów, na działce o nr ewidencyjnym 6069 obręb Sławków przy ul. Michałów

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie polegające na budowie zakładu przetwórstwa warzyw i owoców położonego w Sławkowie przy ul. Michałów, na działce o nr ewidencyjnym 6069 obręb Sławków, o powierzchni 0,4777 ha. Otoczenie terenu inwestycji stanowią od strony zachodniej ulica Michałów, za którą zlokalizowane są tereny, na których prowadzona jest działalność gospodarcza, w sektorze usług i handlu oraz budynek administracyjny, a w najbliższym sąsiedztwie znajdują się: Chłodnie Europejskie Sp. z o.o., oraz MaxTop/Frozen Bakery Products. Z kolei od strony północnej i wschodniej są tereny niezagospodarowane, niezabudowane, porośnięte drzewami samosiejkami, od strony południowej tereny niezagospodarowane oraz w odległości ok. 230 m przebiega DK 94. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Sławkowa w części obejmującej tereny o pow. 3,5 ha położone przy ul. Fabrycznej zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Sławkowie Nr 150/2000 z dnia 21.01.2000. /ogłoszona w Dz.Urz.Woj.Mał. Nr 11/2000 poz 88 z dnia 14.02.2000r.), działka nr ew. **6069** położona jest w terenie oznaczonym symbolem: C.29.ZI – tereny zielni izolacyjnej, C.28.GW – tereny zabudowy gospodarczej – wielobranżowej. Przedsięwzięcie kwalifikuje się zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019

roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 roku, poz. 1839) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj zgodnie z §3 ust.1 pkt 93 – instalacje do przetwórstwa owoców, warzyw, ryb lub produktów pochodzenia zwierzęcego, z wyłączeniem tłuszczów zwierzęcych, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok. Budowa zakładu będzie polegała na budowie budynku produkcyjnego wraz z częścią socjalno-biurową, montażem linii technologicznej, wykonaniem przyłączy, wykonaniem dróg wewnętrznych i parkingów. W wybudowanym zakładzie będzie prowadzona działalność produkcyjna przetwórstwa warzyw i owoców z przewidywaną zdolnością przetwórczą zakładu 420 ton/rok. W fazie produkcji do przetwarzania będą wykorzystywane cebula, papryka, pieczarka, pomidor, ogórek, jabłko, truskawka, wiśnia, porzeczka i agrest. Z w/w surowców będą docelowo produkowane warzywa mrożone, owoce mrożone, podpiekane warzywa mrożone (półprodukt do dalszej produkcji spożywczej), podpiekane owoce mrożone (półprodukt do dalszej produkcji spożywczej), musy owocowe mrożone (półprodukt do dalszej produkcji spożywczej), musy warzywne mrożone (półprodukt do dalszej produkcji spożywczej).

II. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Przedsięwzięcie należy realizować zgodnie z przyjętym przez inwestora wariantem określonym w Raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie zakładu przetwórstwa warzyw i owoców położonego w Sławkowie przy ul. Michałów, na działce o nr ewidencyjnym 6069 obręb Sławków przy ul. Michałów oraz warunkami określonymi w uzgodnieniu: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 24 czerwca 2020 r., znak: WOOŚ.4221.7.2020.MK1.3 oraz w opinii sanitarnej Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dąbrowie Górniczej z dnia 27 lutego 2020 r. (data wpływu w dniu 04.03.2020r.), znak: NS/ZNS/524.73.515.1/2020.

Faza realizacji przedsięwzięcia:

- 1) Należy stosować rozwiązania organizacyjno-techniczne mające na celu ograniczenie ujemnego wpływu prac budowlanych na środowisko:
 - a) minimalizowanie emisji wtórnej pyłu z miejsc prowadzenia prac budowlanych i montażowych poprzez:
 - zabezpieczenie materiałów sypkich, pylistych, stanowiących surowce do budowy oraz odpadów o takim samym charakterze, powstających podczas prac budowlanych, przed ich rozwiewaniem (np. przykrywanie plandekami skrzyń ładunkowych pojazdów, zraszanie wodą),
 - zapobieganie zanieczyszczeniu drogi wyjazdowej z placu budowy, a w przypadku jej zanieczyszczenia w związku z realizacją przedsięwzięcia, niezwłoczne jej wyczyszczenie,
 - a) teren prac budowlanych winien zostać wyposażony w środki techniczne i chemiczne do usuwania lub neutralizacji ewentualnych awaryjnych wycieków substancji ropopochodnych,
 - b) bazy materiałowo – sprzętowe i miejsca magazynowania odpadów należy zlokalizować na terenach utwardzonych i zabezpieczyć poprzez uszczelnienie przed możliwością przedostania się szkodliwych substancji do środowiska wodno - gruntowego,

- c) w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane należy prowadzić w porze dziennej tj. w godzinach 6:00 – 22:00,
 - d) stosować maszyny i urządzenia jedynie w dobrym stanie technicznym i eliminować pracę maszyn i urządzeń na biegu jałowym,
 - e) maksymalne poruszanie się po terenie inwestycji 4 samochodów ciężarowych i 30 samochodów osobowych na dobę,
 - f) selektywne zbieranie odpadów w opisanych miejscach i pojemnikach dostosowanych do ich właściwości fizycznych i chemicznych, w sposób uniemożliwiający wtórne pylenie oraz przedostawanie się substancji i odcieków do środowiska gruntowo- wodnego, a następnie przekazywanie w/w odpadów jedynie podmiotom posiadającym zezwolenie na gospodarowanie odpadami.
- 2) Wszelkie prace związane z wycinką drzew i krzewów należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. w okresie od 16 października do końca lutego.
 - 3) Drzewa znajdujące się w obrębie inwestycji, nieprzeznaczone do wycinki, należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi lub chemicznymi w następujący sposób:
 - a) należy osłonić pnie drzew przy użyciu np. drewnianych listew, tkaniny jutowej lub grubych mat słomianych bądź trzciniowych,
 - b) wykopy bezpośrednio przy pniach drzew należy wykonywać ręcznie. Przycięte korzenie należy zabezpieczyć preparatami grzybobójczymi. Odkopane korzenie winny zostać wpuszczone głębiej i zabezpieczone przed wysychaniem lub przed przymrozkami. Wykopy w pobliżu drzew powinny zostać niezwłocznie zasypane,
 - c) zabrania się obcinania korzeni szkieletowych drzew, gdyż grozi to zachwianiem ich statyki,
 - d) w obrębie rzutu korony nie można magazynować materiałów chemicznych, budowlanych i ziemi z powstałych wykopów, stosować otwartego ognia, lokalizować placów manewrowych i miejsc postoju sprzętu ciężkiego,
 - e) po zakończeniu prac zabezpieczenia drzew należy zdemontować.
 - 4) Teren, przed przystąpieniem do realizacji prac, powinien być systematycznie koszony (w okresie poprzedzającym rozpoczęcie robót w poszczególnych etapach), tak aby ptaki i inne zwierzęta nie miały możliwości zakładania gniazd na powierzchni ziemi lub pod ziemią i nie przystępowały do rozrodu.
 - 5) Prace muszą być prowadzone w sposób umożliwiający przemieszczanie się zwierząt ze stref zagrożenia.
 - 6) Realizacja inwestycji nie może powodować powstawania pułapek, z których ucieczka zwierząt będzie niemożliwa. Wszelkie wykopy należy zabezpieczyć przed możliwością uwięzienia w nich zwierząt (np. poprzez zastosowanie siatki o oczkach nie większych niż 0,5 cm i wysokości co najmniej 50 cm, wkopanej w ziemię, etc.) lub wykonać w sposób pozwalający na ich samoistne opuszczenie przez zwierzęta.
 - 7) W przypadku, jeśli mimo zastosowanych rozwiązań, zwierzęta przedostaną się na teren prowadzonych robót, należy je uwolnić. Uwolnione zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją. Przy wyborze miejsca, do którego zwierzęta zostaną przeniesione należy wziąć pod uwagę możliwość ich przetrwania we właściwym stanie ochrony na nowym stanowisku, również z uwzględnieniem czynników antropogenicznych.
 - 8) W celu ochrony przed rozprzestrzenianiem inwazyjnych gatunków roślin należy:
 - a) usunąć rośliny metodą mechaniczną – koszenie ręczne (kosa tradycyjna, kosa spalinowa, maczeta, sekator), co najmniej 3 razy w ciągu roku: połowa maja, połowa lipca, połowa września. Następnie teren obsiać rodzimymi gatunkami zielnymi,

- b) dokładnie zebrać skoszoną biomasę do foliowych worków, a następnie wywieźć i zutylizować,
- c) po każdorazowym koszeniu wykopać części podziemne roślin, a następnie dokładnie zebrać korzenie i podobnie, jak w przypadku biomasy z części nadziemnych roślin, przetransportować i zutylizować, ziemię zawierającą kłącza podziemne rdestowców, czy inne elementy rośliny, przekazać jako odpad i nie wykorzystywać w celu uporządkowania terenu.

Faza eksploatacji przedsięwzięcia:

- 1) Ścieki socjalno-bytowe należy odprowadzać poprzez wewnętrzną sieć kanalizacji sanitarnej do szczelnych zbiorników okresowo opróżnianych przez uprawniony do tego podmiot.
- 2) Ścieki technologiczne związane z procesem mycia surowców i urządzeń należy podczyszczać na kracie, piaskowniku oraz sicie i odprowadzać do szczelnych zbiorników okresowo opróżnianych przez uprawniony do tego podmiot.
- 3) Wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych narażonych na zanieczyszczenie (parkingi, ciągi komunikacyjne, drogi) przed odprowadzeniem do systemu studni chłonnych należy podczyszczać w separatorze substancji ropopochodnych.
- 4) Wody opadowe i roztopowe z dachów budynków należy odprowadzać bezpośrednio do ziemi.
- 5) Odpady z przetwórstwa warzyw i owoców magazynować w wyznaczonych pomieszczeniach chłodniczych.
- 6) Odpady należy przekazywać specjalistycznym jednostkom posiadającym właściwe zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.
- 7) Powietrze ujmowane ze stanowiska do krojenia surowców oczyszczać w urządzeniu do redukcji substancji zapachowych i odprowadzać do wnętrza hali.
- 8) Wentylatory wyciągowe (4 sztuki), które są planowane do zainstalowania na projektowanej hali powinny charakteryzować się poziomem mocy akustycznej nie większym niż 85 dB, każdy.
- 9) Ograniczenie zasięgu oraz wielkości emisji hałasu poprzez zastosowanie zewnętrznych ścian i dachu budynku o izolacyjności akustycznej 40 dB.
- 10) Dotrzymanie wartości dopuszczalnych emisji hałasu pochodzącego z zakładu na terenach chronionych akustycznie, zgodnie z przeprowadzoną w raporcie analizą hałasu.
- 11) Maksymalne poruszanie się po terenie inwestycji 4 samochodów ciężarowych i 30 samochodów osobowych na dobę.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

- 1) Zaprojektowanie hali produkcyjnej, w której prowadzone będzie przetwórstwo warzyw i owoców.
- 2) Zaprojektowanie systemu odprowadzania ścieków technologicznych (z mycia surowców i urządzeń) do szczelnych zbiorników o pojemności nie mniejszej niż 300 m³ po podczyszczeniu na kracie, piaskowniku oraz sicie. Zbiorniki wyposażać w system kontrolowania ich zapelnienia.
- 3) Zaprojektowanie systemu ujęcia wód opadowych i roztopowych z terenów utwardzonych (dróg, parkingów) z odprowadzeniem do zespołu studni chłonnych po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych.
- 4) Zaprojektowanie indywidualnych emitorów o wysokości nie mniejszej niż 12,5 m każdy, do odprowadzania spalin ze spalania oleju opałowego w planowanych kotłach o mocy 1200 kW, 180 kW i 40 kW.

- 5) Wyposażenie stanowiska do krojenia surowców w odciąg z urządzeniem do oczyszczania powietrza z substancji zapachowych. Zaprojektować odprowadzenie oczyszczonego powietrza do wnętrza hali.
- 6) Wyznaczenie na terenie zakładu pomieszczeń chłodniczych do magazynowania odpadów powstających z przetwórstwa warzyw i owoców.
- 7) Zainstalowanie na projektowanej hali wentylatorów wyciągowych w ilości 4 sztuki, o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 85 dB, każdy.
- 8) Zaprojektowanie hali produkcyjnej wraz z wydawką w taki sposób, aby izolacyjność przegród budowlanych (ścian i dachu) była nie mniejsza niż 40 dB.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – *Prawo ochrony środowiska*.

Przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, Dz. U. z 2016 roku, poz. 138).

W celu zabezpieczenia inwestycji przed możliwością wystąpienia sytuacji awaryjnych należy ustalić procedury i sposoby postępowania przy eksploatacji urządzeń, mogących potencjalnie stwarzać zagrożenie, aby wyeliminować możliwość ich występowania.

V. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie zostanie w całości zrealizowane na terytorium Polski w znacznej odległości od jej granic. Przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie powiatu Będzińskiego w miejscowości Sławków i nie będzie zachodziło transgraniczne oddziaływanie na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji oraz ewentualnej likwidacji zakładu.

VI. Gotowość instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW.

Nie dotyczy – zakres przedmiotowego przedsięwzięcia nie obejmuje instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej.

VII. W oparciu o art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – *Prawo ochrony środowiska*, z uwagi na rodzaj inwestycji, wyklucza się konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

VIII. Nie stwierdza się konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

IX. Nie stwierdza się konieczności przedstawienia analizy porealizacyjnej.

X. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uzasadnienie

Wnioskiem złożonym w dniu 8 lipca 2019 r., uzupełnionym pod względem formalnym i merytorycznym w dniu 30 lipca 2019 r., przedsiębiorstwo „MAXTOP” SP. Z O.O. z siedzibą w Sławkowie przy ul. Fabrycznej 10 wystąpiło do Burmistrza Miasta Sławkowa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zakładu przetwórstwa warzyw i owoców położonego w Sławkowie przy ul. Michałów, na działce o nr ewidencyjnym 6069 obręb Sławków przy ul. Michałów.

Zgodnie z art. 74 ust. 1 i ust. 2 ustawy ooś do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia dołączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznym nośniku danych,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej,
- wypis z rejestru gruntów obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 roku, poz. 1839) przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane: §3 ust.1 pkt 93 – instalacje do przetwórstwa owoców, warzyw, ryb lub produktów pochodzenia zwierzęcego, z wyłączeniem tłuszczów zwierzęcych, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok.

Ponadto stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś, realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust.1.

W myśl art. 64 ust. 1 ustawy ooś, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1,
- po zasięgnięciu opinii: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej (o którym mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – Prawo wodne).

Biorąc pod uwagę rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś jest Burmistrz Miasta Sławkowa.

Tut. organ zawiadomieniem – obwieszczeniem z dnia 09 sierpnia 2019 roku, znak: OSGW.6220.1.2019 wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla opisywanego przedsięwzięcia. Działając na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy o oś Burmistrz Miasta Sławkowa pismem z dnia 09 sierpnia 2019 roku wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dąbrowie Górniczej oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Katowicach, załączając niezbędną dokumentację sprawy, o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Poinformowano również strony postępowania (na podstawie art. 10 kpa) o możliwości ich czynnego udziału w każdym stadium postępowania, możliwości przeglądania akt sprawy i wypowiedzenia się co do zebranych materiałów oraz zgłoszenia uwag i wniosków.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dąbrowie Górniczej opinią z dnia 23 sierpnia 2019 roku (data wpływu do tut. organu w dniu 26 sierpnia 2019 roku) znak: NS/ZNS.523.428.4593.30/2019 stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia i określił zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach pismem z dnia 25 października 2019 roku, znak: WOOS.4220.470.2019.IŁ wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Katowicach pismem z dnia 20 sierpnia 2019 r. (data wpływu w dniu 28 sierpnia 2019 roku), znak: GL.ZZŚ.2.435.203.2019.MRW wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Burmistrz Miasta Sławkowa wnikliwie przeanalizował sprawę, w tym opinie wydane przez właściwe organy opiniujące. Przeanalizował poszczególne etapy planowanej realizacji opisywanego przedsięwzięcia. Wziął pod uwagę, że podczas budowy zakładu, a następnie w trakcie rozruchu i normalnego funkcjonowania instalacji do przetwórstwa warzyw i owoców, wykonywane prace będą stanowiły źródło emisji hałasu, zanieczyszczeń do powietrza, emisji zapachów tzw. odorów, co ze względu na usytuowanie zakładu blisko terenów mieszkalnych, (zgodnie z mapą ewidencyjną ok. 18 m) może być powodem konfliktu społecznego. Wziął także pod uwagę wyjaśnieniami Przedsiębiorstwa dotyczące emisji hałasu, który wg założeń wnioskodawcy będzie ograniczony do możliwego minimum, a wszelkie prace dotyczące budowy zakładu będą prowadzone w taki sposób, aby wartości graniczne nie były przekraczane, tj. 50 dB dla pory dnia od 6:00 do 22:00, a dla pory nocnej od 22:00 do 6:00 - 45 dB. Ponadto Przedsiębiorstwo wskazało, że prace budowlane będą prowadzone jedynie w porze dziennej. Burmistrz Miasta Sławkowa przeanalizował dane dotyczące emisji zanieczyszczeń, np. pyłowych, tlenków siarki, azotu, węgla, dwutlenków siarki emitowanych podczas prac budowlanych oraz w trakcie funkcjonowania instalacji, np. podczas opalania w kotłowni opalanej olejem opałowym, w celu ogrzewania pomieszczeń, w tym otrzymywania ciepłej wody. Według założeń i stosownych obliczeń przedstawionych przez Wnioskodawcę emisja z w/w źródeł nie będzie przekraczała wartości granicznych. Burmistrz Miasta Sławkowa przeanalizował również założenia wnioskodawcy związane z postępowaniem z powstającymi odpadami, które mają być magazynowane w sposób określony przepisami prawa, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym zezwolenie w zakresie gospodarowania odpadami. Na etapie produkcji, proces polegający, m.in. na podpiekaniu warzyw i owoców będzie źródłem zapachów, tzw. odorów, które mogą wydostawać się na zewnątrz zakładu. Ze względu na wyżej opisaną bliskość terenów zabudowy mieszkaniowej, wszystkie opisane wyżej emisje mogą stanowić w pewnym stopniu uciążliwość dla

okolicznych mieszkańców. Biorąc pod uwagę powyższy materiał dowodowy w sprawie, a także kierując się kryteriami zawartymi w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, Burmistrz Miasta Sławkowa przychylił się do opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dąbrowie Górniczej, którzy także wyrazili stanowisko o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i uznał za konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, a także ustalił zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko wydając 15 listopada 2019 r. postanowienie Nr 395 OSGW.6220.1.2019.

Zgodnie z art. 63 ust. 5 i 6 ustawy ooś Burmistrz Miasta Sławkowa postanowieniem z dnia 9 grudnia 2019 r. Nr 409 OSGW. 6220.1.2019 zawiesił postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla opisywanego przedsięwzięcia do czasu przedłożenia przez Przedsiębiorstwo raportu o oddziaływaniu w/w przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 15 stycznia 2020 roku wraz z pismem przewodnim z dnia 15 stycznia 2019 roku do tut. organu przedłożony został raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na budowie zakładu przetwórstwa warzyw i owoców położonego w Sławkowie przy ul. Michałów na działce o nr ewidencyjnym 6069 na etapie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Burmistrz Miasta Sławkowa postanowieniem z dnia 28 stycznia 2020r. Nr 43 OSGW.6220.1.2019 podjął z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie zakładu przetwórstwa warzyw i owoców położonego w Sławkowie przy ul. Michałów na działce o nr ewidencyjnym 6069.

Burmistrz Miasta Sławkowa wystąpił o uzgodnienie środowiskowych warunków realizacji przedsięwzięcia do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach (pismo z dnia 31 stycznia 2020 r. znak OSGW.6220.1.2019) i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dąbrowie Górniczej (pismo z dnia 31 stycznia 2020 r. znak OSGW.6220.1.2019), o czym poinformował również strony postępowania.

Obwieszczeniem z dnia 5 lutego 2020 r. Burmistrz Miasta Sławkowa podał do publicznej wiadomości informację o podjęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie zakładu przetwórstwa warzyw i owoców położonego w Sławkowie przy ul. Michałów na działce o nr ewidencyjnym 6069 oraz o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W obwieszczeniu poinformował również o prowadzeniu niniejszego postępowania z udziałem społeczeństwa oraz o możliwości składania uwag i wniosków w 30 – dniowym terminie tj. od dnia 7 lutego 2020 r. do dnia 9 marca 2020 r. W wyżej wskazanym terminie nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dąbrowie Górniczej w dniu 27 lutego 2020 roku wydał opinię sanitarną w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zakładu przetwórstwa warzyw i owoców położonego w Sławkowie przy ul. Michałów na działce o nr ewidencyjnym 6069, wskazując konieczność spełnienia niezbędnych warunków, w celu ograniczenia negatywnych oddziaływań w/w inwestycji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach postanowieniem z dnia 24 czerwca 2020 r. znak WOOŚ.4221.7.2020.MK1.3 uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji. Burmistrz Miasta Sławkowa zawiadomieniem z dnia 30 czerwca 2020 roku poinformował strony postępowania, jak i podał do publicznej wiadomości informację, że w toku postępowania administracyjnego uzyskano opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego

w Dąbrowie Górniczej oraz uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach.

Przedłożony Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dąbrowie Górniczej pozwoliły na określenie środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie zakładu przetwórstwa warzyw i owoców położonego w Sławkowie przy ul. Michałów na działce o nr ewidencyjnym 6069.

Analizy warunków w fazie realizacji przedsięwzięcia i jego eksploatacji dokonano w szczególności w zakresie zabezpieczenia powietrza przed tzw. odorami, zabezpieczenia przed hałasem, zabezpieczenia środowiska gruntowo - wodnego zgodnie z ustawą Prawo wodne, ochrony przed odpadami, ochrony środowiska przyrodniczego zgodnie z ustawą o ochronie przyrody. W toku prowadzonego postępowania nie zgłoszono żadnych uwag i wniosków.

Burmistrz Miasta Sławkowa zawiadomieniem – obwieszczeniem z dnia 8 lipca 2020 r. poinformował strony postępowania o zakończeniu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Informacje o wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz sporządzonym Raporcie o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko zostały włączone do publicznie dostępnego wykazu danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie (zgodnie z art. 21 ust. 1 pkt 8 ustawy o oś) oraz bazy danych o ocenach oddziaływania na środowisko (zgodnie z art. 129 ust. 1 ustawy o oś).

Oddziaływanie przedsięwzięcia na stan sanitarny powietrza

Na etapie realizacji planowanej inwestycji zagrożenie dla powietrza atmosferycznego mogą stanowić zanieczyszczenia pochodzące z niezorganizowanej emisji zanieczyszczeń tj. z eksploatacji sprzętu budowlanego, gdzie źródłem zanieczyszczenia powietrza będą głównie produkty spalania paliw, którym będzie głównie olej napędowy (agregaty prądotwórcze, sprzęt budowlany napędzany silnikami spalinowymi – dźwigi, betoniarki, wózki widłowe i inne). Emisja spalin jest związana wyłącznie z pracą silnika i nie będzie wywierała istotnego wpływu na stan powietrza. Czynności związane z załadunkiem i rozładunkiem samochodów winny być wykonywane przy wyłączonym silniku. Prace związane z wykopami przy wykorzystaniu koparek, ładowarek, ubijarek itd. mogą stanowić źródło pylenia w porze suchej, dlatego należy zabezpieczyć teren przed rozwiewaniem materiałów sypkich, pylistych, stanowiących surowce do budowy oraz odpadów o takim samym charakterze, powstających podczas prac budowlanych, (np. przykrywanie plandekami skrzyń ładunkowych pojazdów, zraszanie wodą).

Należy ograniczyć prace do pory dziennej i wykorzystywać sprawny sprzęt spełniający wymogi dopuszczające go do użytku, co powinno zagwarantować jego niewielki wpływ na środowisko przyrodnicze i społeczne.

W fazie eksploatacji przedsięwzięcia głównymi źródłami emisji do powietrza będą trzy emitory: kocioł zainstalowany w kotłowni opalanej olejem opałowym - kocioł o mocy 1200 kW, który będzie służył do ogrzewania pomieszczeń socjalno-biurowych, kocioł o mocy 180 kW do spalania paliwa w piecu tunelowym opalany olejem opałowym. Kocioł będzie służył do procesu produkcji, kocioł o mocy 40 kW do spalania paliwa w piecu technologicznym opalany olejem opałowym. Kocioł będzie służył do procesu produkcji.

Z obliczeń przedstawionych przez wnioskodawcę w raporcie wynika, że stężenia jednogodzinne i średnioroczne tlenków azotu jako NO₂, tlenku węgla, dwutlenku siarki nie przekraczają dopuszczalnych wartości. Zgodnie z przedstawionymi obliczeniami najwyższe poziomy stężenie będą

skupione wokół emitorów i ich zasięg nie będzie rozprzestrzeniał się poza granice realizowanej inwestycji. Ruch pojazdów samochodowych będzie źródłem opisanej wyżej emisji zanieczyszczeń tzw. niezorganizowanej ze spalania oleju napędowego w silnikach pojazdów dowożących surowiec oraz odbierających produkty końcowe.

Drogi dojazdowe będą zlokalizowane po stronie zachodniej i południowej hali, a ruch samochodów należy ograniczyć do 4 samochodów ciężarowych oraz 30 samochodów osobowych dziennie, co będzie sprzyjało ograniczeniu w/w emisji.

Jedynym źródłem powstawania intensywnych zapachów będzie stanowisko obierania surowców, które będzie wyposażone w odciąg z urządzeniem do redukcji zapachów, a oczyszczone powietrze odprowadzane będzie na halę. Żelowanie, pieczenie, opiekanie i pasteryzowanie nie będą źródłem tzw. odorów, a do procesu pieczenia, opiekania nie będą stosowane tłuszcze. Zakład nie będzie powodował przekraczania standardów emisyjnych ani nie spowoduje pogarszania standardów jakości środowiska.

Oddziaływanie przedsięwzięcia na klimat akustyczny

Na etapie realizacji przedsięwzięcia, głównym źródłem hałasu emitowanego do środowiska, będzie ruch pojazdów dostarczających materiały budowlane oraz prowadzone prace budowlane z wykorzystaniem specjalistycznego sprzętu. Prowadzenie prac ziemnych przy wykorzystaniu koparek, ładowarek czy spycharek należy ograniczyć do pory dziennej tj. w godzinach 6:00 do 22:00. Zakłada się przygotowywanie szczegółowych projektów organizacji realizacji poszczególnych obiektów i robót oraz zagospodarowania placu budowy w tym przygotowanie czasowych ciągów komunikacyjnych i dróg dojazdowych dla umożliwienia przejazdu ciężkiego sprzętu budowlanego i transportowego, stosowanie nowoczesnych maszyn budowlanych i odpowiednio często je konserwować. W celu uniknięcia ujemnych skutków wibracji w pobliżu obiektów wrażliwych na drgania nie należy stosować walców wibracyjnych, ubijaków, kafarów itp. sprzętu. Wykorzystywane pojazdy będą dopuszczone do ruchu, a zatem będą spełniać wymagania w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu. Maszyny i pojazdy nie powinny być przeciążone oraz eksploatowane na najwyższych obrotach, gdyż powoduje to zwiększenie emisji hałasu. Oddziaływanie na klimat akustyczny będzie miało charakter okresowy i będzie dotyczyć wyłącznie etapu realizacji przedsięwzięcia do czasu zakończenia prac. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczeń wielkości kryterialnej hałasu w środowisku.

Z uwagi na to, że najbliższa zabudowa mieszkaniowa jest położona w kierunku północnym w odległości ok. 18 m oraz w kierunku północno – wschodnim w odległości 22 m od granicy działki inwestora, a dopuszczalne poziomy hałasu dla zabudowy mieszkaniowej nie mogą przekroczyć w porze dziennej 50dB, a w porze nocnej 45dB, prace winny być prowadzone jedynie w porze dziennej. Oddziaływanie w fazie realizacji budowy planowanej inwestycji będzie krótkotrwałe i nie będzie przekraczało standardów emisyjnych dla klimatu akustycznego.

W fazie eksploatacji przedsięwzięcia główne źródło hałasu będą stanowiły samochody poruszające się po drogach i parkingach, urządzenia pracujące w hali stanowiącej źródło kubaturowe, a także wentylatory wyciągowe w ilości 4 sztuk zainstalowane na dachu. Planowana inwestycja będzie funkcjonować wyłącznie w porze dziennej. Założone poruszanie się po terenie zakładu 4 samochodów ciężarowych i 30 samochodów osobowych dziennie, ma sprzyjać ograniczeniu emisji hałasu.

Najbliższy obszar chroniony akustycznie został wyznaczony zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Bolesław dla miejscowości Krążek, Podlipie i Międzygórze i jest to teren oznaczony symbolem ME-teren zagospodarowania ekstensywnego - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, siedliskowa o niskiej intensywności z drobnymi usługami

towarzyszącymi. Przeprowadzone obliczenia rozprzestrzenienia hałasu dla planowanego przedsięwzięcia, w tym punkty referencyjne zlokalizowane na granicy terenu do którego inwestor posiada tytuł prawny, wykazały, że działalność nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku, który zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (j.t. Dz. U. z 2014r poz.112) wynosi 55 dB dla pory dnia.

Gospodarka odpadami

Źródłem emisji odpadów w fazie realizacji budowy inwestycji będą roboty budowlane polegające na prowadzeniu wykopów pod fundamenty i przyłącza. Podczas prowadzonych wykopów powstaną masy ziemne w niewielkich ilościach, które po zakończeniu prac budowlanych zostaną rozplantowane na terenie działki.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wytworzone odpady pochodzenia komunalnego będą zbierane selektywnie i segregowane na poszczególne frakcje odpadów. Będą przechowywane w szczelnych opisanych pojemnikach, ustawionych na wydzielonym, utwardzonym i zadaszonym podłożu na terenie planowanego przedsięwzięcia. Wszystkie wytwarzane odpady, zarówno te pochodzenia komunalnego jak i powstałe w wyniku prac budowlanych będą magazynowane w zamykanych, szczelnych pojemnikach (kontenerach) opisanych kodowo i rodzajowo.

Na etapie realizacji budowy inwestycji mogą powstawać odpady o kodach:

- 08 01 11* - Odpady farb i lakierów zawierających rozpuszczalniki organiczne lub inne substancje niebezpieczne – w ilości planowanej do wytworzenia ok 0,1 Mg
- 08 01 12 - Odpady farb i lakierów inne niż wymienione w 08 01 11 – w ilości planowanej do wytworzenia 0,1 Mg
- 12 01 13 - Odpady spawalnicze - w ilości planowanej do wytworzenia 0,2 Mg
- 12 01 16* - Odpady poszlifierskie zawierające substancje niebezpieczne - w ilości planowanej do wytworzenia 0,2 Mg
- 12 01 17 - Odpady poszlifierskie inne niż wymienione w 12 01 16 – w ilości planowanej do wytworzenia 0,2 Mg
- 15 01 01 - Opakowania z papieru i tektury - w ilości planowanej do wytworzenia 0,5 Mg
- 15 01 02 - Opakowania z tworzyw sztucznych - w ilości planowanej do wytworzenia 0,5 Mg
- 15 01 03 - Opakowania z drewna - w ilości planowanej do wytworzenia 4,0 Mg
- 15 01 04 - Opakowania z metali - w ilości planowanej do wytworzenia 3,0 Mg
- 15 02 03 - Sorbenty materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania, ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02 - w ilości planowanej do wytworzenia 0,2 Mg.

Po zgromadzeniu odpowiedniej ilości poszczególnych rodzajów odpadów, będą one odbierane przez podmiot posiadający zezwolenie w zakresie gospodarowania odpadami.

Sanitariaty dla pracowników budowy zostaną zapewnione poprzez podstawienie toalet przenośnych. Za odpady wytworzone podczas prowadzonych robót budowlanych przez wykonawcę będzie odpowiadał podmiot świadczący usługę. Na etapie eksploatacji instalacji będą powstawały odpady z prowadzonej działalności gospodarczej oraz odpady socjalno-bytowe.

Będą to odpady oznaczone kodowo i rodzajowo:

- 13 05 01* - Odpady stałe z piaskowników i z odwadniania olejów w separatorach – w ilości przewidzianej do wytwarzania w ciągu roku: 0,2 Mg/rok. Odpady będą zabierane przez podmiot, który dokona usługi czyszczenia separatora.

- **13 05 02*** - Szlamy z odwadniania olejów w separatorach - w ilości przewidzianej do wytwarzania w ciągu roku: 0,2 Mg/rok. Odpady będą zabierane przez podmiot, który dokona usługi czyszczenia separatora.
- **16 02 13*** - Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż odpady o kodach 16 02 09 do 16 02 12 – lampy będą zwracane przy zakupie 1:1. Ilość wytwarzanych odpadów w ciągu roku: 0,02 Mg/rok.
- **02 01 03** - Odpadowa masa roślinna - odpady będą powstawały podczas produkcji i będą magazynowane w szczelnym pojemniku w chłodni, a następnie przekazywane do unieszkodliwienia – ilość przewidziana do wytworzenia w ciągu roku to 0,1 Mg/rok
- **02 03 01** - Szlamy z mycia, oczyszczania, obierania, odwirowywania i oddzielania surowców – odpady będą powstawały podczas mycia maszyn krojących i obierających, będą magazynowane w szczelnym pojemniku w chłodni i dalej przekazywane do unieszkodliwienia - ilość przewidziana do wytworzenia w ciągu roku to 0,3 Mg/rok
- **02 03 04** - Surowce i produkty nienadające się do spożycia i przetwórstwa - odpady czasowo gromadzone w stosownych pojemnikach w wyznaczonym miejscu zakładu, przekazywane specjalistycznej firmie celem unieszkodliwienia – ilość przewidziana do wytworzenia w ciągu roku to 4,00 Mg/rok
- **15 01 01** - Opakowania z papieru i tektury - odpad gromadzony czasowo w wyznaczonym kontenerze ustawionym w wyznaczonym miejscu na przedmiotowym terenie przekazywany będzie podmiotowi posiadającemu zezwolenie na zagospodarowanie tego typu odpadów – w ilości przewidzianej do wytworzenia 1 Mg/rok
- **15 01 02** - Opakowania z tworzyw sztucznych - odpad gromadzony czasowo w wyznaczonym kontenerze ustawionym w wyznaczonym miejscu na przedmiotowym terenie przekazywany będzie podmiotowi posiadającemu zezwolenie na zagospodarowanie tego typu odpadów – w ilości przewidzianej do wytworzenia 1 Mg/rok
- **15 01 03** - Opakowania z drewna - odpad gromadzony czasowo w wyznaczonym kontenerze ustawionym w wyznaczonym miejscu na przedmiotowym terenie przekazywany będzie podmiotowi posiadającemu zezwolenie na zagospodarowanie tego typu odpadów – w ilości przewidzianej do wytworzenia 10 Mg/rok
- **15 02 03** - Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02 - odpad czasowo gromadzony będzie w szczelnym, zamykanym pojemniku, będzie przekazywany podmiotowi posiadającemu zezwolenie na zagospodarowanie tego typu odpadów – w ilości przewidzianej do wytworzenia 3 Mg/rok
- **16 02 14** - Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13 (*sprzęt komputerowy, biurowy*) - odpad czasowo gromadzony luzem w wyznaczonym miejscu w części biurowej zakładu będzie przekazywany podmiotowi posiadającemu zezwolenie na zagospodarowanie tego typu odpadów – w ilości przewidzianej do wytworzenia 0,03 Mg/rok
- **16 02 16** - Elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15 (*tusze, tonery, taśmy drukarskie*) - odpady czasowo gromadzone w pojemnikach w wyznaczonym miejscu w części biurowej zakładu - w ilości przewidzianej do wytworzenia 0,001 Mg/rok
- odpady z podgrupy **20 01** - Odpady komunalne segregowane i gromadzone selektywnie (z wyłączeniem 15 01) – gromadzone czasowo w wyznaczonych kontenerach na terenie działki, odbierane będą przez podmiot posiadający zezwolenie na zagospodarowanie tego typu odpadów - w ilości przewidzianej do wytworzenia 8,00 Mg/rok.
- **20 03 01** - Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – odpady będą gromadzone czasowo w wyznaczonym kontenerze na terenie działki i odbierane przez podmiot posiadający zezwolenie na zagospodarowanie tego typu odpadów i kierowane na składowisko odpadów komunalnych - w ilości przewidzianej do wytworzenia 3,00 Mg/rok.

- 20 02 01 - Odpady ulegające biodegradacji - natychmiast wywożone w workach do np. kompostowania, „wytwórcą” tych odpadów będzie firma, która będzie świadczyła usługi związane z utrzymaniem zieleni na terenie. Odpady te będą zagospodarowane przez wykonawcę prac - w ilości przewidzianej do wytworzenia 5,00 Mg/rok

- 20 03 04 - Szlamy ze zbiorników bezodpływowych służących do gromadzenia nieczystości – szlamy ze szczelnego bezodpływowego zbiornika przekazywane specjalistycznej firmie, celem unieszkodliwienia – w ilości przewidzianej do wytworzenia w ciągu roku 2300 m³.

Zgodnie z przedstawionymi powyżej założeniami odpady związane z produkcją winny być transportowane po zakończeniu produkcji w szczelnych konfiskatorach i magazynowane w pomieszczeniu magazynowym. Każdorazowo po opróżnieniu pomieszczenia magazynowego winno być ono dokładnie oczyszczone i poddawane dezynfekcji. W magazynie odpady poprodukcyjne przechowywane będą do czasu ich odbioru przez specjalistyczną firmę posiadającą stosowne uprawnienia.

Gospodarka wodno-ściekowa

Na etapie realizacji budowy inwestycji planuje się zużycie energii elektrycznej oraz wody w sposób racjonalny, poprzez optymalny dobór urządzeń i rodzaju oświetlenia o wysokiej sprawności elektrycznej i energetycznej. Planuje się zapewnić efektywność gospodarki materiałowo-surowcowej poprzez dobrze zorganizowany system planowania prac budowlanych oraz zużycie surowców w ściśle określonych ilościach, zgodnie z wymogami procesu budowlanego. Zakład zostanie przyłączony do miejskiej sieci wodociągowej

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia woda używana będzie na cele technologiczne polegające na myciu surowców i urządzeń, ale także na cele socjalno-bytowe oraz przeciwpożarowe. Woda na cele technologiczne nie będzie krążyła w obiegu zamkniętym. Na cele technologiczne planuje się zużywać ok. 100 m³ wody na miesiąc. Na cele socjalno - bytowe przewiduje się zużycie ok. 3750 l/dzień (tj. ok. 90 m³/miesiąc). Ścieki technologiczne związane z procesem mycia surowców i urządzeń będą najpierw podczyszczane na kracie, piaskowniku i sicie. Tak podczyszczone ścieki będą odprowadzane wraz ze ściekami socjalno-bytowymi do szczelnych zbiorników bezodpływowych o pojemności 300 m³, okresowo opróżnianych przez uprawniony podmiot, mający zezwolenie w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych takich jak parkingi, ciągi komunikacyjne, drogi będą podczyszczane w separatorze substancji ropopochodnych i kolejno doprowadzane do systemu studni chłonnych. Wody opadowe i roztopowe z dachów budynków będą odprowadzane bezpośrednio do ziemi.

Oddziaływanie w zakresie katastrof naturalnych i budowlanych

Prace ziemne na etapie budowy będą prowadzone na terenie o przeznaczeniu zgodnie z Miejskowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego pod tereny zabudowy gospodarczej - wielobranżowej.

Planowana inwestycja zostanie wykonana z wysokiej jakości materiałów, które nie będą miały wpływu na nagłe zmiany klimatu. Przyczyni się to do pozytywnej adaptacji danej inwestycji do zmian klimatu. W trakcie budowy oraz eksploatacji inwestycji nie będą występować elementy zmieniające w sposób istotny powierzchnię terenu, a tym samym krajobrazu i klimatu. Inwestycja nie ma wpływu na warunki klimatyczne – meteorologiczne, ponieważ nie stanowi źródła ciepła, wilgoci ani też nie powoduje zakłóceń w ruchu powietrza. Inwestycja nie będzie miała wpływu na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, nie jest również zagrożona ryzykiem powodzi. Teren, na którym będzie zlokalizowane przedsięwzięcie nie znajduje się w strefie zagrożonej występowaniem osuwisk.

W celu ewentualnego zabezpieczenia niniejszej inwestycji, przed wystąpieniem awarii, wprowadzone zostaną procedury i sposoby postępowania przy eksploatacji urządzeń, mogących potencjalnie stwarzać zagrożenie, aby wyeliminować możliwość ich występowania. Należy wyposażyć teren inwestycji w środki neutralizujące np. sorbenty do neutralizowania odcieków paliwa (dot. pojazdów poruszających się po terenie inwestycji).

W przypadku potencjalnego zagrożenia jakim jest pożar mogą wystąpić zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzi, których skala będzie uzależniona od wielkości i zasięgu pożaru. W jego wyniku może nastąpić niezorganizowana nagła emisja zanieczyszczeń do atmosfery (gazowych produktów spalania), której wielkości oraz zasięg będą uzależnione od skali pożaru. Ponadto w wyniku prowadzenia akcji gaśniczej zostaną wytworzone odpady, które będą wymagały zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Ze względu na zagrożenia jakie związane są z potencjalnym wystąpieniem pożaru należy zabezpieczyć teren zgodnie z zasadami ochrony przeciwpożarowej wynikającymi z ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej.

Planowane przedsięwzięcie powstanie zgodnie z wszelkimi wymaganiami budowlanymi i technologicznymi, nie przewiduje się wystąpienia katastrofy naturalnej lub budowlanej.

Oddziaływanie na klimat

Stwierdza się, iż planowana inwestycja nie będzie miała wpływu na klimat.

Zakład wybudowany zostanie z materiałów budowlanych, takich jak beton, stal, wełna mineralna, itp. Działalność zakładu nie będzie generowała wysokich temperatur w związku z jego funkcjonowaniem. Korzystny wpływ na klimat będzie miało ograniczenie emisji bezpośredniej poprzez wyłączenie silników pojazdów silnikowych przebywających na terenie zakładu. Przyjęte nowoczesne rozwiązania technologiczne będą skutkowały ograniczeniem zużycia np. wody i energii elektrycznej, a także zużycie paliwa oraz generowania hałasu przez samochody poruszające się po terenie.

Przeprowadzone obliczenia rozprzestrzeniania zanieczyszczeń wskazują, że stężenia jednogodzinne i średnioroczne tlenków azotu jako NO₂, tlenku węgla, dwutlenku siarki nie będą przekraczały dopuszczalnych wartości. Najwyższe poziomy stężenie będą się koncentrowały wokół emitorów i emisja w/w nie wykroczy poza granice inwestycji. Pył PM-10 oraz PM -2,5 badania wskazały na przekroczenia, ale związane z wysokim poziomem tła zanieczyszczeń. Straty ciepła zostaną ograniczone poprzez zastosowanie izolacji termicznej budynku. Zostanie zainstalowany nowoczesny system ogrzewania. W związku z powyższym realizacja planowanej inwestycji oraz jej eksploatacja nie pogorszy w sposób znaczący stanu powietrza atmosferycznego, w tym nie będzie miało wpływu na klimat.

Oddziaływanie na ludzi, rośliny, zwierzęta, grzyby i siedliska przyrodnicze, wodę i powietrze

W inwentaryzacji przyrodniczej dołączonej do raportu wnioskodawca przedstawił roślinność oraz gatunki zwierząt występujące na terenie będącym przedmiotem planowanej inwestycji.

Roślinność:

- płaty zbiorowisk ruderalnych (zespół bylicy i wrotycza pospolitego, zespół pokrzywy i podagrycznika pospolitego, itd.). Płaty roślinności o charakterze inicjalnym, występują w miejscach naruszonej pokrywy glebowej.

- inwazyjny gatunek – nawłóć kanadyjska, porastający w dużych ilościach przedmiotowy teren.

Na działce nie stwierdzono występowania typów siedlisk przyrodniczych Natura 2000, ani gatunków flory podlegających w kraju ochronie gatunkowej. Część drzew porastających przedmiotowy teren

zostanie usunięta w związku z planowanym zagospodarowaniem terenu. Planowane do usunięcia są drzewa z gatunku topola osika, brzoza brodawkowata, robinia akacjowa, sosna zwyczajna.

Zwierzęta:

- gatunki pospolite i często występujących w Polsce gatunki bezkręgowców: świtezianka dziewica, pióronóg zwykły, konik pospolity, pasikonik śpiewający, biedronka siedmiokropka, paż królowej, bielinek kapustnik, bielinek bytomkowiec, latolistek cytrynek, rusałka pawik, itd.

- nie stwierdzono obecności płazów, natomiast gady reprezentowane były przez dwa gatunki: jaszczurka zwinka i padalec,

- ptaki to gatunki często występujące w Polsce: gąsiorek *Lanius collurio*, (gatunek z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej, który ma status „prawdopodobnie lęgowy” na terenie inwestycji). Większość ptaków wykorzystuje teren będący przedmiotem planowanej inwestycji jako miejsce żerowania.

- ptaki lęgowe: rudzik, kopciuszek, kos, kwiczoł śpiewak, pierwiosnek, bogata, a prawdopodobnie lęgowe to: kapturka, modraszka, skowronek, pliszka siwa, sójka, sroka i trznadel, itd.,

- pospolite gatunki ssaków bytujące w środowiskach otwartych, tj. lis, zając, kret. W obszarze przewidzianym do realizacji inwestycji rzadkie są gatunki leśne, ale występują w otaczającym terenie, są to: borsuk, nornica ruda, sarna, dzik. W obszarze inwestycji z dużym prawdopodobieństwem mogą również występować gatunki takie jak szczur wędrowny oraz mysz domowa.

W fazie realizacji inwestycji należy przy realizowaniu wycinki drzew i krzewów zachować szczególną ostrożność, ponieważ może wystąpić bezpośrednie oddziaływanie na ptaki, owady oraz inne grupy zwierząt, związane ze zmniejszeniem siedlisk (potencjalnych miejsc gniazdowania, żerowania, rozrodu, zimowania, itd.). Termin usunięcia drzew i krzewów oraz prac przygotowawczych w związku z realizacją planowanej inwestycji, należy zatem dostosować do cykli życiowych organizmów żywych zasiedlających omawiany teren. Usunięcie wszelkiej roślinności porastającej obszar zamierzenia należy wykonywać poza ich okresami rozrodczymi. W związku z tym mając na uwadze skalę planowanej wycinki (ok. 64 sztuki drzew występujących w większości w skupisku) termin prowadzenia wycinki należy wyznaczyć poza okresem lęgowym ptaków, który przypada od 1 marca do 15 października, a więc możliwe usuwanie drzew może nastąpić od 16 października do końca lutego.

Warunek dotyczący obowiązku ochrony drzew, w tym zabezpieczenia drzew nieprzewidzianych do wycinki oraz ustalania ograniczeń w kwestii lokalizowania zapleczy budowy w pobliżu drzew nieprzeznaczonych do wycinki, co ma na celu zminimalizowanie wpływu robót budowlanych, w tym zagrożenia uszkodzeniem mechanicznym podczas prac budowlanych na kondycję zdrowotną tych drzew, a tym samym minimalizacji strat zieleni.

Zgodnie ze wskazaniem określonym w sentencji decyzji, aby zminimalizować zjawisko ewentualnej śmiertelności zwierząt nakazano przed przystąpieniem do realizacji zamierzenia budowlanego, cały teren wykosić, a taki sposób, aby ptaki i inne zwierzęta nie miały możliwości zakładania gniazd i nie przystępowały do rozrodu.

Realizacja przedsięwzięcia będzie miała pewne niewielkie negatywne znaczenie dla fauny omawianego terenu a w szczególności dla ornitofauny. Używany w fazie realizacji inwestycji sprzęt będzie emitował uciążliwości akustyczne. W związku z hałasem większość ptaków z dużym prawdopodobieństwem przeniesie się w inne miejsca. Jednakże większość gatunków ptaków występujących na przedmiotowym terenie, nie są gatunkami o dużych wymaganiach siedliskowych, przez co będą szukały miejsca do bytowania w bezpośrednim sąsiedztwie.

Etap realizacji inwestycji będzie miał krótkotrwały wpływ na faunę terenu, na którym będzie realizowana inwestycja. W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na zwierzęta nakazano, że prace mają być prowadzone w sposób umożliwiający migrację zwierząt i w sposób nie powodujący powstawanie pułapek, z których ucieczka zwierząt byłaby niemożliwa (np. poprzez zastosowanie

łagodnych tj. ścinanych brzegów wykopów, które ułatwią wydostawanie się z nich uwięzionych zwierząt lub też ich zabezpieczanie siatką o oczkach nie większych niż 0,5 cm i wysokości co najmniej 50 cm, wkopanej w ziemię. W przypadku braku możliwości ucieczki zwierząt ze stref zagrożenia powinny one być odłowione i wyniesione poza teren realizacji inwestycji (do siedlisk zapewniających ich przetrwanie). Prace w ramach planowanej inwestycji można rozpocząć dopiero po przeniesieniu osobników dorosłych i ich form rozwojowych.

Rośliny inwazyjne, które często zajmują rozległe powierzchnie i stanowią silną konkurencję dla rodzimych gatunków roślin, znacznie ograniczają, a w przypadku wielu gatunków uniemożliwiają ich regenerację. Ich rozprzestrzenianiu sprzyjają, m.in. prace ziemne połączone z transportem ziemi zanieczyszczonej fragmentami kłaczy i pędów, powodzie i wezbrania wód, a także wyrzucanie całych roślin lub ich fragmentów. Z uwagi na konieczność zabezpieczenia środowiska przyrodniczego rejonu zamierzenia przed możliwością rozprzestrzeniania się wraz z humusem nasion inwazyjnych gatunków roślin, w tym występującej w tym rejonie nawłoci kanadyjskiej, wskazano w sentencji decyzji warunki postępowania i eliminacji takich roślin.

Jednocześnie informuję, że jeżeli inwestycja będzie się wiązała z niszczeniem siedlisk gatunków chronionych roślin, zwierząt i grzybów, konieczne jest uzyskanie dodatkowego zezwolenia, o którym mowa w art. 56 ust. 2 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2020 r. poz. 55 ze zm.), na odstępstwo od zakazów wymienionych w art. 51 i 52 tejże ustawy, w stosunku do gatunków objętych ochroną ścisłą lub częściową. Właściwym organem w sprawie wydawania powyższych zezwoleń jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami form ochrony przyrody wymienionymi w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 55). Najbliższe obszary Natura 2000 to: Łąki w Sławkowie PLH240043 oraz Łąki Dąbrowskie PLH240041 znajdujące się w odległościach odpowiednio ok 2,1 km oraz ok. 5 km od terenu inwestycji. Biorąc pod uwagę rodzaj i skalę oddziaływania ograniczonego lokalnie do najbliższego sąsiedztwa planowanego zamierzenia, nie jest możliwym, aby przedsięwzięcie to mogło znacząco negatywnie oddziaływać na gatunki roślin i zwierząt oraz siedliska przyrodnicze, dla ochrony, których wyznaczone zostały obszary Natura 2000. Inwestycja realizowana będzie na terenie położonym w zasięgu otuliny Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd i Parku Krajobrazowego Stawki. Mając na uwadze charakter inwestycji oraz jej lokalizację na terenie zdegradowanym, w sąsiedztwie terenów przemysłowo-usługowych, przekształconych wskutek trwającej kilkadziesiąt lat eksploatacji tego terenu przez dawne Zakłady Wyrobów Metalowych można uznać że inwestycja nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

Oddziaływanie na powierzchnię ziemi, z uwzględnieniem ruchów masowych ziemi

Planowane do realizacji przedsięwzięcie będzie polegało na przystosowaniu terenu do budowy zakładu przetwórstwa warzyw i owoców. Jak wskazano wyżej teren, na którym będzie zlokalizowane przedsięwzięcie nie znajduje się w strefie zagrożonej występowaniem osuwisk.

Etap realizacji inwestycji związany będzie z przekształceniem powierzchni ziemi, polegającym na wykopach pod fundamenty i przyłącza oraz utwardzeniu terenu. Po zakończeniu prac budowlanych teren zostanie wyrównany.

W fazie eksploatacji nie przewiduje się prac ziemnych.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko w tym na powierzchnię ziemi oraz zmianę krajobrazu.

Oddziaływanie na dobra materialne

Wszystkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia odbywać się będą w ramach granic działki objętej inwestycją i nie będą mieć wpływu na tereny sąsiednie. W związku z tym przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na dobra materialne osób trzecich.

Oddziaływanie na zabytki i krajobraz kulturowy, objęte istniejącą dokumentacją, a w szczególności rejestrem lub ewidencją zabytków

Przedmiotowa inwestycja również nie będzie miała wpływu na prawnie chronione zabytki objęte rejestrem lub ewidencją zabytków, ponieważ na przedmiotowym terenie oraz w jego bliskim sąsiedztwie nie występują prawnie chronione zabytki objęte rejestrem lub ewidencją zabytków.

Oddziaływanie na formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000, oraz ciągłość łączących je korytarzy ekologicznych

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest poza obszarami korytarzy ekologicznych, a więc nie będzie naruszać ich ciągłości. Ponadto położone jest w znacznej odległości od form ochrony przyrody o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w związku z czym nie będzie miało na nie wpływu. Nie będzie również wpływać na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000.

Wzajemne oddziaływanie między elementami

Analiza oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska wskazuje, iż większość oddziaływań zarówno na etapie budowy jak i na etapie eksploatacji obiektu będzie miała wyłącznie charakter lokalny. Instalacja nie będzie szkodliwie wpływała na poszczególne elementy środowiska, a stan środowiska i wpływu pozwala stwierdzić, że przy zachowaniu planowanych rozwiązań, prawidłowej eksploatacji maszyn i urządzeń oraz bezpiecznych warunków pracy nie wystąpią wzajemne negatywne oddziaływania pomiędzy poszczególnymi elementami środowiska.

Ponadto planowana inwestycja nie będzie źródłem pól magnetycznych, elektromagnetycznych, promieniowania jonizującego, a także ponadnormatywnych emisji, należy stwierdzić w związku z tym nie nastąpi zmiana dotychczasowych wzajemnych oddziaływań i stosunków pomiędzy poszczególnymi komponentami środowiska.

Burmistrz Miasta Sławkowa poddał szczegółowej ocenie zgromadzone dokumenty w sprawie, a w szczególności raport o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Organ zweryfikował przedstawione w raporcie dane i stwierdził spójność zebranych dowodów. Analiza przedłożonego wniosku oraz ostatecznego raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko wskazuje, że przy spełnieniu warunków zawartych w niniejszej decyzji zamierzone do realizacji przedsięwzięcie nie będzie powodować ponadnormatywnych uciążliwości dla środowiska.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Informacje o podjętej decyzji zostały włączone do publicznie dostępnego wykazu danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie (zgodnie z art. 21 ust. 1 pkt 8 ustawy ooś) oraz bazy danych o ocenach oddziaływania na środowisko (zgodnie z art. 129 ust. 1 ustawy ooś).

Zgodnie z częścią I poz. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku *o opłacie skarbowej* (Dz. U. z 2019 roku, poz. 1000 z późn. zm.) pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł (*słownie: dwieście pięć złotych 00/100*) płatną przed wydaniem niniejszej decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach. Potwierdzenie dokonania opłaty wpłaconej na rachunek bankowy Gminy Sławków (wpłata z dnia 26 lipca 2019 roku) pozostaje w aktach sprawy organu.

Pouczenie

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy ooś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji określonych w art. 72 ust. 1 ustawy ooś oraz zgłoszeń określonych w art. 72 ust. 1a ustawy ooś. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu o 4 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy wydające decyzje, o których mowa w art. 86 ustawy ooś.

Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy dotyczące wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Zgodnie z art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 kpa, stronie przysługuje odwołanie od niniejszej decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Burmistrza Miasta Sławkowa, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie (art. 130 § 1 i 2 kpa).

Stosownie do art. 127a § 1 kpa strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia Burmistrzowi Miasta Sławkowa oświadczenia strony o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania (art. 127a § 2).



Burmistrz Miasta
mgr Rafał Adamczyk

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia – zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy ooś.

Otrzymują:

1. **Wnioskodawca:**
MAXTOP Sp. z o.o.
ul. Fabryczna 10
41-260 Sławków
2. Strony postępowania wg wykazu w aktach
3. **Publiczne udostępnienie niniejszego obwieszczenia**
 - na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Sławkowa (przy ul. Rynek 1 oraz przy ul. Losińskiej)
 - w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Sławkowa
4. a/a – *Referat Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami (w miejscu)*
5. **Referat Spraw Obywatelskich**

Do wiadomości:

1. **Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach**
ul. Plac Grunwaldzki 8-10
40-032 Katowice
2. **Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dąbrowie Górniczej**
ul. Kościuszki 58
42-500 Będzin
3. **Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach**
ul. Sienkiewicza 2
44-100 Gliwice

Załącznik Nr 1 do Decyzji Burmistrza Miasta
Sławkowa
Nr 241/OSGO.6220.1.2019 z dnia 16 lipca 2020 roku
o środowiskowych uwarunkowaniach dla
przedsięwzięcia polegającego na budowie zakładu
przetwórstwa warzyw i owoców położonego w
Sławkowie przy ul. Michałów, na działce o nr
ewidencyjnym 6069 obręb Sławków przy ul. Michałów

Charakterystyka przedsięwzięcia

Działalność produkcyjna zakładu polegać będzie na produkcji wyrobów z warzyw i owoców realizowana w zakładzie, który planuje się wybudować przy ul. Michałów, na działce o nr ewidencyjnym 6069 obręb Sławków. Inwestorem niniejszego przedsięwzięcia jest: „MAXTOP” SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą: 41-260 Sławków, ul. Fabryczna 10, NIP 625-246-46-47

Celem raportu o oddziaływaniu w/w przedsięwzięcia na środowisko jest określenie potencjalnego wpływu na poszczególne elementy środowisk planowanej inwestycji.

Zakres merytoryczny dotyczący sporządzania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko określony z został w Postanowieniu Burmistrza Miasta Sławkowa z dn. 15.11.2019r. po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dn. 25.10.2019r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dąbrowie Górniczej z dnia 23.08.2019r., oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Polskie Wody z dnia 20.08.2019r.

Podstawą do kwalifikowania inwestycji jest Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839).

Zgodnie z cytowanym wyżej rozporządzeniem przedsięwzięcie kwalifikuje się:

§ 3 ust. 1 pkt 93 do przedsięwzięć, mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – *instalacje do przetwórstwa owoców, warzyw, ryb lub produktów pochodzenia zwierzęcego, z wyłączeniem tłuszczów zwierzęcych, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok.*

Zdolność przetwórcza zakładu to 420 ton/rok warzyw i owoców (35 ton/miesiąc) – dane dla surowca.

Działka nr ew.gr. 6069 zlokalizowana jest w Sławkowie przy ul. Michałów, bezpośrednio przy utwardzonej drodze publicznej.

Sławków jest miastem w województwie śląskim, w powiecie będzińskim. Sławków położony jest w Zagłębiu Dąbrowskim, na wschodzie dawnego Górnośląskiego Okręgu Przemysłowego, a dziś Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii.

Usytuowanie niniejszego zakładu gwarantuje prawidłowe zaopatrzenie w surowiec, jak również prawidłowe zaopatrzenie w niezbędne materiały pomocnicze oraz media (woda, energia elektryczna itp.).

Zgodnie z podziałem administracyjnym, inwestycja znajduje się na terenie gminy Sławków, w powiecie będzińskim w województwie śląskim. Przedmiotowa inwestycja realizowana będzie na terenie należącym do Inwestora na działce oznaczonej w ewidencji gruntów **6069** – obręb ew.: nr 240108_4.0001, Sławków, pow. 0,4777 ha, N – nieużytki.

Obecnie teren przeznaczony pod inwestycję nie jest zagospodarowany. Przedmiotowa inwestycja nie wiąże się ze zmianą ukształtowania terenu. W ramach inwestycji planuje się wycinkę zieleni

wysokiej kolidującej z planem zagospodarowania terenu. Na terenie działki przeznaczonej pod inwestycję występują samosiejki głównie topole i brzozy.

Bilans powierzchni:

Powierzchnia działki:	4776,72 m ²
– powierzchnia zabudowy:	1922,64 m ²
– powierzchnia dróg (utwardzona) :	1407,11 m ²

Otoczenie terenu inwestycji stanowią:

- od strony zachodniej – przebiega ulica Michałów, za którą zlokalizowane są tereny na których prowadzona jest działalność gospodarcza – w sektorze usług i handlu oraz budynek administracyjny, w najbliższym sąsiedztwie znajdują się: Chłodnie Europejskie Sp. z o.o., oraz MaxTop/Frozen Bakery Products,
- od strony północnej i wschodniej – tereny niezagospodarowane, niezabudowane, porośnięte drzewami samosiejkami,
- od strony południowej – tereny niezagospodarowane oraz w odległości ok. 230 m przebiega DK 94.

W pobliżu przedmiotowej inwestycji od strony wschodniej znajdują się tereny, na których prowadzona jest działalność gospodarcza m. in: Chłodnie Europejskie Sp. z o.o., oraz MaxTop/Frozen Bakery Products, Stacja paliw Płynnych i Gazowych LPG, Skup metali „LEGAL-POLSKA”, „Matservis” sp. z o.o., ZPH „Basta” Stanisław Barczyk.

Najbliższa zabudowa mieszkalna położona jest w kierunku północnym w odległości ok. 18,0 m, oraz w kierunku północno-wschodnim w odległości ok. 22,0 m od granicy działki Inwestora.

Wjazd i wyjazd z terenu inwestycji będzie realizowany od strony zachodniej - ulicy Michałów. Działka w chwili obecnej posiada dostęp do drogi publicznej na małym odcinku, natomiast w większości graniczy z działką nr 2123/20 stanowiącą w chwili obecnej nieużytek, niemniej w MPZP przeznaczoną pod drogę.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Sławkowa w części obejmującej tereny o pow. 3,5 ha położone przy ul. Fabrycznej zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Sławkowie Nr 150/2000 z dnia 21.01.2000. /ogłoszona w Dz.Urz.Woj.Mał. Nr 11/2000 poz 88 z dnia 14.02.2000r.)

- Działka nr ew. **6069** położona jest w terenie oznaczonym symbolem:
 - C.29.ZI – tereny zielni izolacyjnej
 - C.28.GW – tereny zabudowy gospodarczej - wielobranżowej.