

**OBWIESZCZENIE**

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) – zwanej dalej *kpa*, w związku z art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. – o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) – zwanej dalej *ugn* oraz art. 30 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. – o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1836) – zwanej dalej *specustawą gazową* **zawiadamiam, że tutejszy organ wszczął postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość** położoną w gminie Sławków, obręb 0001 Sławków, oznaczoną jako:

- działka nr 1311/7 o powierzchni 0,0181 ha,
- działka nr 1311/9 o powierzchni 0,0024 ha,
- działka nr 1311/11 o powierzchni 0,0022 ha

powstałe z podziału działki nr 1311/5.

Dla przedmiotowej nieruchomości ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.

Przedmiotowa nieruchomość objęta została decyzją Wojewody Śląskiego nr 2/2020 z dnia 2 października 2020 r. znak IFXIII.747.18.2020 r. dla inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu pn.: „Budowa gazociągu Skoczów – Komorowice - Oświęcim – Tworzeń wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województw małopolskiego i śląskiego. ETAP I – Systemowa Stacja Redukcyjno – Pomiarowa Tworzeń w rejonie miejscowości Sławków”. Z dniem ostateczności ww. decyzji tj. z dniem 2 listopada 2020 r. nieruchomość ta stała się własnością Skarbu Państwa, a Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. nabył prawo użytkowania wieczystego do przedmiotowej nieruchomości.

Z uwagi na fakt, że nie zostały ustalone osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości i brak jest możliwości zawiadomienia stron postępowania o czynnościach tutejszego organu, zasadne jest dokonanie zawiadomienia przez obwieszczenie. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Ponadto informuję, że zgodnie z art. 73 § 1 *kpa*, strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzenia z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.

Akta przedmiotowej sprawy dostępne są w Wydziale Infrastruktury Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bielsku-Białej, ul. Piastowska 40, 43-300 Bielsko-Biała, budynek B, piętro III, pokój 310, **po uprzednim uzgodnieniu terminu pod nr telefonu (33) 813 62 18.**

Z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

Krzysztof Budek
Z-ca Kierownika Oddziału
do Spraw Odszkodowań
(podpisano kwalifikowanym)

Pouczenie

Zgodnie z art. 41 [Obowiązek zawiadomienia o zmianie adresu] ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) zwanej dalej: Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 39 § 1 Kpa [Sposoby doręczeń. Zasada oficjalności doręczeń] organ administracji publicznej doręcza pisma na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych, zwany dalej "adresem do doręczeń elektronicznych", chyba że doręczenie następuje w siedzibie organu. Zgodnie z § 2 w przypadku braku możliwości doręczenia w sposób, o którym mowa w § 1, organ administracji publicznej doręcza pisma za pokwitowaniem:

1) przez operatora wyznaczonego z wykorzystaniem publicznej usługi hybrydowej, o której mowa w art. 2 pkt 7 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych,

2) przez swoich pracowników lub przez inne upoważnione osoby lub organy.

Natomiast w przypadku braku możliwości doręczenia w sposób, o którym mowa w § 1 i § 2 pkt 1, organ administracji publicznej doręcza pisma przesyłką rejestrowaną, o której mowa w art. 3 pkt 23 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. z 2020 r. poz. 1041 i 2320), albo przez swoich pracowników lub przez inne upoważnione osoby lub organy.

W przypadku doręczenia decyzji, której organ administracji publicznej nadał rygor natychmiastowej wykonalności, albo decyzji, która podlega natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy, w sprawach osobowych funkcjonariuszy oraz żołnierzy zawodowych albo jeżeli wymaga tego ważny interes publiczny, w szczególności bezpieczeństwo państwa, obronność lub porządek publiczny, organ administracji publicznej może doręczyć decyzję w sposób określony w § 3. Przepisów § 1 i § 2 pkt 1 nie stosuje się.

Zgodnie z art. 39³ § 1 Kpa [Doręczenie wydruku pisma uzyskanego z systemu teleinformatycznego] w przypadku pism wydanych przez organ administracji publicznej w postaci elektronicznej przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego, które zostały opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym, zaawansowaną pieczęcią elektroniczną albo kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną, doręczenie może polegać na doręczeniu wydruku pisma uzyskanego z tego systemu odzwierciedlającego treść tego pisma. Zgodnie z § 2 ww. artykułu wydruk pisma, o którym mowa w § 1, zawiera:

1) informację, że pismo zostało wydane w postaci elektronicznej i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym, ze wskazaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego osoby, która je podpisała, albo opatrzone zaawansowaną pieczęcią elektroniczną albo kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną;

2) identyfikator tego pisma, nadawany przez system teleinformatyczny, za pomocą którego pismo zostało wydane.

Zgodnie z § 3 wydruk pisma, o którym mowa w § 1, może zawierać mechanicznie odtwarzany podpis osoby, która podpisała pismo. Stosownie z § 4 wydruk pisma, o którym mowa w § 1, stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w postaci elektronicznej.

Stosownie do art. 32 Kpa [Pełnomocnictwo procesowe] strona może działać przez pełnomocnika, chyba że charakter czynności wymaga jej osobistego działania. Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych (art. 33 § 1 Kpa), a pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie lub zgłoszone do protokołu (art. 33 § 2 Kpa). Jednocześnie zgodnie z art. 33 § 3 Kpa pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa.

Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiła kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika (art. 40 § 2 Kpa). Ponadto strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje usługą rejestrowanego doręczenia elektronicznego. (art. 40 § 4 Kpa).

Stosownie do treści art. 37 § 1 Kpa [Ponaglenie na niezłatwienie sprawy administracyjnej w terminie] stronie służy prawo do złożenia ponaglenia, jeżeli nie złatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 bądź też gdy postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do złatwienia sprawy. Ponaglenie winno zawierać uzasadnienie. Ponaglenie wnosi się do organu wyższego stopnia za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie.

Aa IS