

# REALIZACJA INWESTYCJI MIEJSKICH W 2022 r.

## I. Opis stanu realizacji inwestycji miejskich

### 1. Zadanie: Budowa tężni solankowej wraz z zagospodarowaniem terenu w Parku Dolina Białej Przemyszy przy ul. Młyńska w Sławkowie.

Zakres zadania:

zaprojektowano i wykonano tężnię solankową z monitoringiem, posadowioną na płycie żelbetowej wraz ze zbiornikiem na wodę solankową, zbiornikiem nadmiaru solanki (burzowy) oraz dojściem do tężni, ławkami parkowymi, pojemnikami na odpady.

Program Funkcjonalno-Użytkowy oraz zbiorcze zestawienie kosztów wykonała firma Archi 55 - usługi projektowe Piotr Kropaczek, zgodnie z umową nr GKI.272.8.2022 z dn. 11 marca 2022 r.

**Wykonawca:** AQUARIUS ŚRODA&HOLISZ SP. Z O.O.;

**Wartość zadania:** 467 400,00 zł.

W związku z przekroczeniem terminu wykonania zadania naliczono karę umowną w wysokości: 21 dni x 0,1% x 467 400,00 zł = 9 815,40 zł.

### 2. Zadanie: Dostawa wraz z montażem urządzeń zabawowych, urządzeń siłowni zewnętrznej oraz elementów małej architektury przy ul. Borowej w Sławkowie.

Zakres zadania:

dostawa wraz z montażem urządzeń zabawowych, urządzeń siłowni zewnętrznej oraz elementów małej architektury na teren przy ul. Borowej w Sławkowie. Zamontowano następujące urządzenia: huśtawka kwartet (siedzisko płaskie, kubełkowe, „bocianie gniazdo”), karuzela tarczowa z siedziskami, bujaki na sprężynie ( 2 szt.), ławka parkowa z oparciem ( 2 szt.), stojak na rowery, kosz na śmieci, twister, wycisk siedzący, orbitrek oraz bramkę piłkarską.

**Wykonawca:** Dr Spil Polska Marcin Kozubek.

**Wartość zadania :** 61 702,95 zł brutto

**Wartość bramki:** 2 363,45 zł

### 3. Zadanie: Wdrożenie nowoczesnych technologii produkcji i zabezpieczenia jakości wody na Stacji Uzdatniania Wody dla miasta Sławkowa.

Zakres zadania:

- 1) opracowanie koncepcji,
- 2) opracowanie programu funkcjonalno – użytkowego, oszacowanie kosztów inwestycji i karty informacyjnej przedsięwzięcia,
- 3) udzielanie odpowiedzi na zapytania Zamawiającego lub na skierowane do Zamawiającego zapytania od Wykonawców ubiegających się o udzielnie zamówienia na wykonanie robót budowlanych w formule zaprojektuj i wybuduj.

**Wykonawca:** Zaprojektuj i wybuduj Sp. z o. o.

**Wartość zadania:** 70 848,00 zł

**Realizacja zadania obejmująca projektowanie i prace budowlane: do końca 2024 roku**

**Inwestycja jest dofinansowana z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład:  
Program Inwestycji Strategicznych.**

**Wartość dofinansowania zadania: 9.462.000,00 złotych**

#### **4. Zadanie: Budowa kontenerowej oczyszczalni ścieków dla centrum miasta Sławkowa.**

Zakres zadania:

1. Wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę oraz wykonania projektów wykonawczych.
2. Dostawa urządzeń technologicznych wszystkich instalacji; montaż, rozruch i uruchomienie; próby i szkolenie; roboty odtworzeniowe i uzyskania wymaganych pozwoleń środowiskowych oraz pozwolenia na użytkowanie,
3. Wykonawca będzie odpowiedzialny za zaprojektowanie i wykonanie robót oraz zapewnienie dostaw odpowiadających wymaganiom Zamawiającego.
4. W ramach wykonywanych Robót Wykonawca zobowiązany jest także do:
  - 1) wyjaśnienia wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań, zgłaszanych przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego,
  - 2) sprawowania nadzoru autorskiego,
  - 3) zapewnienia kierownictwa robót i kierownika budowy.

Opracowanie zostanie wykonane na bazie Programu Funkcjonalno-Użytkowego opracowanego przez WCI Technologie Sp. z o.o. z Siemoni.

**Wykonawca: Ekoindystry Sp. z o. o.**

**- realizacja zadania obejmująca projektowanie i prace budowlane: do 31.10.2024**

**Wartość zadania: 9.813.183,61 brutto**

**Inwestycja jest dofinansowana z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład:  
Program Inwestycji Strategicznych.**

**Wartość dofinansowania zadania: 6.650.000,00 złotych**

#### **5. Zadanie: Budowa łącznika drogowego pomiędzy Drogą Krajową nr 94 a Euroterminalem i stacją PKP LHS w Sławkowie dla rozwoju transportu intermodalnego.**

W chwili obecnej urząd miasta prowadzi działania związane z zamówieniem usługi wstępnych prac projektowych, polegających na opracowaniu programu funkcjonalno-użytkowego wraz z dokumentacją geodezyjną i geologiczno-geotechniczną dla zaprojektowania i budowy drogi koniecznego do ogłoszenia przetargu na budowę łącznika w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Prace te będą realizowane **w pierwszej połowie 2023 roku** przez wyłonioną przez UM Sławków firmę zewnętrzną.

**W drugiej połowie 2023 roku** zostanie przeprowadzone postępowanie przetargowe, którego celem będzie wybór głównego wykonawcy prac projektowych i budowlanych.

**Lata 2024-2025** upłyną na pracach związanych ze szczegółowym projektowaniem i uzyskaniem wszystkich niezbędnych pozwoleń administracyjnych.

**W latach 2026-2027** planowane jest przeprowadzenie prac budowlanych.

**Inwestycja jest dofinansowana z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład:  
Program Inwestycji Strategicznych.**

**Wartość dofinansowania zadania: 250 000 000,00 złotych**

## II. Opis modernizacji i remontów dróg gminnych

### 1. Zadanie: Modernizacja fragmentów dróg gminnych – 5 części.

#### **Część 1: Modernizacja fragmentów dróg gminnych: ul. Gwarków Sławkowskich w Sławkowie.**

W ramach części 1 została wykonana:

modernizacja odcinka drogi od zjazdu z DK 94 do wiaduktu kolejowego na szerokości 5,5 m z uwzględnieniem jednej mijanki dla samochodów ciężarowych, korytowanie na głębokość 50 cm, wykonanie koryta z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie oraz 2 warstw nawierzchni asfaltowych.

**Wykonawca: Firma Handlowo-Produkcyjno-Usługowa „KOCJAN**

**Wartość zadania: 220 732,90 zł**

#### **Część 2: Modernizacja fragmentów dróg gminnych: ul. Korzenna, Pasterska, Słonecznikowa, Niwa, Zagródki, Cechowa, Nullo w Sławkowie.**

W ramach części 2 została wykonana:

a) modernizacja nawierzchni ul. Korzennej od drogi powiatowej do ul. Borówkowej. Zakres: wyrównanie istniejącej podbudowy kruszywem łamanym stabilizowanym mechanicznie, wykonanie nakładki asfaltowej oraz opasek z kruszywa.

b) modernizacja nawierzchni ul. Pasterskiej. Zakres: wykonanie podbudowy kruszywem łamanym stabilizowanym mechanicznie wraz z wykonaniem nawierzchni asfaltowej.

c) modernizacja nawierzchni ul. Słonecznikowa. Zakres: wykonanie podbudowy kruszywem łamanym stabilizowanym mechanicznie,

d) modernizacja nawierzchni ul. Niwa – od istniejącej nakładki asfaltowej do posesji nr 21. Zakres: wyrównanie istniejącej podbudowy kruszywem oraz wykonanie nakładki asfaltowej.

e) modernizacja nawierzchni ul. Zagródki - kontynuacja od istniejącej nawierzchni do nr 11. Zakres: wyrównanie istniejącej podbudowy kruszywem oraz wykonanie nakładki asfaltowej

f) modernizacja nawierzchni ul. Cechowej. Zakres: wykonanie remontu częściowego istniejącej nawierzchni oraz nakładki asfaltowej.

g) modernizacja nawierzchni ul. Fr. Nullo. Zakres: remont podbudowy z kruszywa (najbardziej zdegradowane fragmenty), kontynuacja nawierzchni asfaltowej do granicy gminy.

**Wykonawca: Firma Handlowo-Produkcyjno-Usługowa „KOCJAN**

**Wartość zadania: 245 560,73 zł**

#### **Część 3: Modernizacja fragmentów dróg gminnych: ul. Konwaliowa w Sławkowie.**

W ramach części 3 została wykonana:

**nawierzchnia** asfaltowa na odcinku dł. 215 m od przystanku autobusowego. Zakres: wyrównanie istniejącej podbudowy kruszywem łamanym stabilizowanym mechanicznie, wykonanie nakładki asfaltowej oraz opasek z kruszywa.

**Wykonawca: BOLTECH Sp. z o.o.**

**Wartość zadania: 91 629,28 zł**

#### **Część 4: Modernizacja fragmentów dróg gminnych: ul. Browarna w Sławkowie.**

W ramach części 4 została wykonana:

nawierzchnia asfaltowa w kierunku centrum na długości 54 m szer. 4 m. Zakres: wykonanie podbudowy kruszywem łamanym stabilizowanym mechanicznie, wykonanie nakładki asfaltowej, opasek z kruszywa oraz regulację wysokościową zaworu wodociągowego/gazowego.

**Wykonawca: BOLTECH Sp. z o.o.**

**Wartość zadania: 37 640,90 zł**

#### **Część 5: Bieżące remonty cząstkowe nawierzchni dróg na terenie Gminy Sławków.**

W zakres części 5 wchodzi:

- a) regulacja wysokościowa skrzynek zaworów (włazy studni oraz kratki wpustów są liczone jako dwa zawory) – 3 szt.
- b) remont cząstkowy nawierzchni drogowych emulsją i grysami przy pomocy remontera (bez podziału na głębokość - w przypadku głębokości ubytku przekraczającego 8 cm dopuszcza się uzupełnienie fezem asfaltowym do gł. 8cm) – 800 m<sup>2</sup>
- c) remont cząstkowy nawierzchni tłuczniowych kruszywem łamanym stabilizowanym mechanicznie 0-31 mm – 10 t.
- d) remont cząstkowy masą (MMA) na gorąco gr. 5 cm z obcięciem krawędzi, oblaniem szwów i utylizacją urobku – 80 m<sup>2</sup>.
- e) remont cząstkowy masą (MMA) na gorąco gr. 5 cm z obcięciem krawędzi i oblaniem szwów wraz z korytowaniem i ułożeniem podbudowy gr. 30 cm z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0-31,5 mm oraz utylizacją urobku – 30 m<sup>2</sup>.

**Wykonawca: Krymex Krystian Łuczak**

**Wartość zadania: 37 640,90 zł**

### **III. Opis zadań inwestycyjnych na drogach gminnych**

#### **1. Zadanie: Rozbudowa drogowej infrastruktury w centrum Sławkowa przez modernizację odcinka ulicy PCK i budowa bezpiecznej towarzyszącej infrastruktury technicznej.**

Zakres zadania:

- 1) Przebudowa fragmentu drogi ul. PCK od Klubu Dziecięcego Maluszkowo do ul. Krakowskiej.
- 2) Budowa miejsc parkingowych.
- 3) Budowa wpustów deszczowych i kanalizacji deszczowej wraz z wlotem do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.
- 4) Rozbudowa wraz z przebudową istniejącej sieci kanalizacji deszczowej odprowadzającej ścieki deszczowe z fragmentu drogi PCK, budowanych miejsc parkingowych, chodników i przyległych terenów zielonych.
- 5) Przebudowa fragmentu sieci wodociągowej.
- 6) Przebudowa odcinka sieci gazowej.
- 7) Przebudowa sieci elektrycznych oraz oświetlenia ulicznego.
- 8) Przebudowa istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej kolidującej z przebudową drogi.
- 9) Przebudowa istniejącej infrastruktury sieci monitoringu obejmująca przebudowę podziemnych rurociągów kablowych, kabli transmisyjnych sygnału video oraz kabli zasilających punkty dystrybucyjne.

**Wykonawca: PUH-T Wikos Fresh Michał Strzelec**

**Termin wykonania: 17.07.2023 r.**

**Wartość zadania: 1 987 093,70 zł.**

**Wartość dofinansowania z Programu Inwestycji Strategicznych Polski Ład:**

**1.672.800,00 złotych**

**2. Zadanie: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Zakościelnej w Sławkowie.**

Zakres zadania:

- 1) budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej na długości 115 m oraz 9 studni betonowych wraz z wpięciem do istniejącej studni przy ul. Browarnej.
- 2) przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami wodociągowymi wraz montaż hydrantu podziemnego z zasuwą wodociągową.
- d) odtworzenie nawierzchni w kostce betonowej oraz odtworzenie pobocza z tłucznia.

Termin zakończenia wg umowy: 25.11.2022 r.

Wartość kary umownej to wartość 0,1% wartości umowy za dzień.

W dniu 13.12 komisja odbiorowa rozpoczęła prace związane z kontrolą wykonania robót.

**Wartość zadania: 512 287,64 zł**

**Wykonawca: LIMAR Izabella Lipska**

**IV. Opis zadania inwestycyjnego realizowanego wspólnie z Powiatem Będzińskim, gdzie zlecaniodawcą prac jest Starostwo Powiatowe w Będzinie – realizowane zadania:**

**1. Zadanie Modernizacja nawierzchni drogi powiatowej nr 4809 S – ulicy Obrońców Westerplatte.**

Zakres zadania:

Frezowanie starej nawierzchni i położenie nowego asfaltu wraz z regulacją studzienek. Prace obejmują cały odcinek drogi od skrzyżowania z ulicą Kolejową do skrzyżowania z ulicą Wrocławską.

Materiał powstający przy frezowaniu jest deponowany przez UM Sławków i w miarę potrzeb będzie ponownie wykorzystany przy drobnych pracach remontowych i utwardzaniu dróg gminnych.

**Wykonawca: PPUH Libud Liberda Sp. J.**

**Źródła finansowania:**

- a) Gmina Sławków – dotacja celowa 305 000,00 zł
- b) Starostwo Powiatowe – 355 000,00 zł

**Termin realizacji:** grudzień 2022 r.

**Informację przygotowała: Dagmara Lorek  
Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Inwestycji**