Wzór umowy

**UMOWA Nr ..........................**

zawarta w dniu ……………………………………… r. w Sławkowie pomiędzy:

**Gminą Sławków** z siedzibą w Sławkowie, 41-260 Sławków, ul. Rynek 1NIP: 625 244 51 99

reprezentowaną przez:

**Burmistrza Miasta Sławkowa – Rafała Adamczyka**

zwany dalej **„Dostawcą Usług”**

a

…………………………………………………………….

(zakres informacji: Wykonawca, organ rejestrowy, NIP, REGON, KRS, adres siedziby, a w przypadku osoby fizycznej, w tym prowadzącej działalność gospodarczą również PESEL i adres zamieszkania)

zwany dalej „**Odbiorcą Usług**”,

§ 1

Strony zgodnie oświadczają, że zawierają Umowę o zaopatrzenie w wodę z urządzeń wodociągowych będących w posiadaniu Dostawcy Usług, za pośrednictwem przystawki hydrantowej z zainstalowanym wodomierzem lub przystawki hydrantowej z wodomierzem i stojakiem hydrantowym będącym własnością Dostawcy Usług.

§ 2

1. Dostawca Usług użycza Odbiorcy Usług:
2. przystawkę hydrantową z wodomierzem nr ....................................................,\* i \*\*
3. stojak nr ............................................................................................................,\* i \*\*.

na czas oznaczony, tj. od dnia podpisania protokołu wypożyczenia do dnia………….\*

1. Wydanie przystawki hydrantowej z wodomierzem nastąpi po wpłaceniu przez Odbiorcę Usług na konto Dostawcy Usług nr 20 8438 0001 0021 8226 2000 0060 kaucji zabezpieczającej w wysokości 380,00 zł, stanowiącej równowartość połowy ceny wynajętej przystawki hydrantowej z wodomierzem,
2. Wydanie stojaka nastąpi po wpłaceniu przez Odbiorcę Usług na konto Dostawcy Usług nr 20 8438 0001 0021 8226 2000 0060 kaucji zabezpieczającej w wysokości 350,00 zł, stanowiącej równowartość połowy ceny rynkowej wynajętego stojaka hydrantowego.
3. Przystawka hydrantowa z wodomierzem lub przystawka hydrantowa z wodomierzem i stojakiem będzie wykorzystywana przez Odbiorcę Usług wyłącznie do celów:

……………………………………………………………………...\*

1. Odbiorca Usług zainstaluje przystawkę hydrantową z wodomierzem lub przystawkę hydrantową z wodomierzem i stojakiem na hydrancie przeciwpożarowym nr ................\* w ul...................\*, zwanym dalej „hydrantem”.
2. Przystawka hydrantowa z wodomierzem lub przystawka hydrantowa z wodomierzem i stojakiem przeznaczona jest do poboru wody z hydrantu, niezbędnej dla zaspokojenia potrzeb, o których mowa w ust. 4.
3. Użyczony zestaw nie może być połączony z prowizoryczną siecią wewnętrzną za pośrednictwem połączenia sztywnego.
4. Odbiorca Usług zobowiązany jest do bezzwłocznego zawiadomienia Dostawcy Usług o każdym przemieszczeniu użyczonego zestawu.
5. Odbiorca Usług zobowiązuje się do zwrotu Przystawki hydrantowej z wodomierzem i stojaka w ciągu trzech dni roboczych po upływie terminu użyczenia - wskazanego w ust. 1 lub wcześniejszego rozwiązania Umowy.

§ 3

1. Odbiorca Usług odpowiada za należyty stan przystawki hydrantowej z wodomierzem i stojaka i zobowiązuje się do ich używania z należytą starannością, w tym zabezpieczenia ich przed uszkodzeniem lub utratą.
2. O utracie, w tym kradzieży przystawki hydrantowej z wodomierzem i stojaka Odbiorca Usług powiadomi Dostawcę Usług niezwłocznie, nie później niż następnego dnia roboczego po stwierdzeniu tego faktu.
3. W przypadku stwierdzenia uszkodzenia użyczonego zestawu, Odbiorca Usług dostarczy go Dostawcy Usług w celu dokonania naprawy.
4. Kaucja zabezpieczająca, o której mowa w § 2 ust. 2 i 3, służy zabezpieczeniu roszczeń Dostawy Usług z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Odbiorcę Usług, w szczególności z tytułu naliczonych opłat, kar umownych, kosztów naprawy przystawki hydrantowej z wodomierzem i stojaka. W przypadku powstania roszczeń, o których mowa w zdaniu poprzednim, Dostawca Usług będzie uprawniony do zaspokojenia przedmiotowych roszczeń w pierwszej kolejności z kaucji zabezpieczającej.
5. Kaucja zabezpieczająca ulega przepadkowi w przypadku:
6. uszkodzenia użyczonego zestawu w stopniu uniemożliwiającym jego naprawę;
7. utraty użyczonego zestawu.

§ 4

1. Ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie wskazań wodomierza.
2. Odczytu wodomierza dokonuje Odbiorca Usług na ostatni dzień każdego miesiąca i przekazuje Dostawcy Usług stosowną informację, telefonicznie lub w inny sposób, najpóźniej w następnym dniu roboczym.
3. W przypadku utraty przystawki hydrantowej z wodomierzem, nieprawidłowego działania wodomierza lub nieprzekazania przez Odbiorcę Usług informacji o odczycie, w terminie określony w ust. 2, bądź zaistnienia innej przyczyny uniemożliwiającej odczyt, ilość pobranej wody określi Dostawca Usług, na podstawie średniego zużycia wody z okresu poprzedniego (tj. z okresu od dnia użyczenia stojaka do dnia stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza albo nieprzekazania przez Odbiorcę Usług informacji o odczycie albo do dnia poinformowania Dostawcy Usług przez Odbiorcę Usług o jego utracie bądź zaistnienia innej przyczyny uniemożliwiającej odczyt),
4. W przypadku braku możliwości naliczenia opłaty zgodnie z § 4 ust. 3 powyżej, Odbiorca Usług zostanie obciążony za dostarczoną wodę opłatą ryczałtową odpowiadającą wartości 40 m3 wody, wg cen obowiązujących zgodnie z § 5 ust.1, za każdy dzień od dnia ostatniego znanego lub przekazanego odczytu.

§ 5

1. Należności za dostarczoną wodę będą pobierane przez Dostawcę Usług według stawek i cen określonych w zatwierdzonej taryfie obowiązującej w danym okresie rozliczeniowym.
2. W przypadku opóźnienia w zwrocie przystawki hydrantowej z wodomierzem lub przystawki hydrantowej z wodomierzem i stojakiem Odbiorca Usług zostanie obciążony opłatą w wysokości 5 % należności, o której mowa jest w § 2 ust. 2 i 3, za każdy dzień opóźnienia do dnia zwrotu przystawki hydrantowej z wodomierzem i stojaka lub przekazania przez Odbiorcę Usług informacji o jego utracie, w tym kradzieży. Opłata ta zostanie uregulowana przez Odbiorcę Usług w terminie określonym w fakturze, który ustalany jest na 21 dni od daty jej wystawienia.
3. W przypadku uszkodzenia w stopniu uniemożliwiającym naprawę lub utraty przystawki hydrantowej z wodomierzem i/lub stojaka Odbiorca Usług zapłaci Dostawcy Usług karę umowną, w wysokości dwukrotności kaucji, o której mowa jest w § 2 ust. 2 i 3.
4. Pobrana kaucja zabezpieczająca zostanie zaliczona na poczet należności o której mowa w ust. 3
5. Dostawca Usług może dochodzić odszkodowana przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach wynikających z kodeksu cywilnego.

§ 6

1. Dostawca Usług wystawia faktury za świadczone usługi po otrzymaniu odczytów wskazań wodomierza.
2. Dostawca Usług ma prawo wystawiać faktury zaliczkowe, które zostaną rozliczone w fakturze rozliczającej, po otrzymaniu odczytu wskazań wodomierza.
3. Dostawca Usług dokona rozliczenia ostatecznego, za dostarczoną wodę oraz użyczenie stojaka, po upływie terminu wynajmu oraz zwróceniu przez Odbiorcę Usług Stojaka.
4. Odbiorca Usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę w terminie określonym w fakturze, który nie będzie krótszy niż 21 dni od daty jej wysłania lub dostarczenia w inny sposób. Odbiorcy Usług przysługuje prawo zgłaszania reklamacji dotyczących nieprawidłowego wykonania usług przez Dostawcę Usług oraz należności naliczonych za dostawę wody. Wniesienie reklamacji nie zwalnia Odbiorcy Usług z obowiązku terminowego regulowania należności. Opóźnienie w terminowym regulowaniu należności powoduje naliczenie odsetek ustawowych za opóźnienie w spełnieniu świadczenia pieniężnego
5. W przypadku stwierdzenia nadpłaty zostanie ona zaliczona na poczet przyszłych należności, a na żądanie Odbiorcy Usług - zwrócona w terminie czternastu dni od dnia złożenia wniosku w tej sprawie. We wniosku o zwrot nadpłaty Odbiorca Usług zobligowany jest wskazać numer rachunku bankowego, na który powinien nastąpić zwrot nadpłaty.
6. Wpłaty Odbiorcy Usług są zaliczane w następującej kolejności:
7. należności zaległe,
8. odsetki za opóźnienie,
9. należności bieżące.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych w Umowie mają zastosowanie przepisy obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 07 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków wraz z przepisami wykonawczymi, Kodeksu cywilnego oraz Uchwały Nr XXXV/368/2021 Rady Miejskiej w Sławkowie w sprawie przyjęcia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Sławków (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 1 grudnia 2021 r. poz. 7603 wraz z rozstrzygnięciem nadzorczym Nr NPII.4131.1.1221.2021 Wojewody Śląskiego z dnia 29 grudnia 2021 r. (Dz.U. Województwa Śląskiego z dnia 31 grudnia 2021 r., poz. 8835)

§ 8

1. Zmiana niniejszej Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiana obowiązujących stawek i cen lub adresu do korespondencji nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu niniejszego ustępu.
2. Umowa może być rozwiązana przez Odbiorcę Usług za uprzednim tygodniowym okresem wypowiedzenia, dokonanym w każdym czasie, przez złożenie pisemnego oświadczenia w siedzibie Dostawcy Usług lub przesłanie listem poleconym albo doręczenie w inny skuteczny sposób.
3. Umowa może być rozwiązana przez pisemne oświadczenie Dostawcy Usług, przesłane za zwrotnym potwierdzeniem odbioru lub doręczone w inny, skuteczny sposób za dwutygodniowym okresem wypowiedzenia, dokonanym w każdym czasie, z powodu naruszenia przez Odbiorcę Usług warunków Umowy lub Regulaminu lub z innych przyczyn niezależnych od Dostawcy Usług, uniemożliwiających świadczenie usług na rzecz Odbiorcy Usług.
4. Po wygaśnięciu lub rozwiązaniu Umowy Dostawca Usług zwraca kaucję zabezpieczającą, o której mowa w § 2 ust. 2 i 3 Umowy Odbiorcy Usług, w terminie do 30 dni od dnia rozwiązania umowy lub wygaśnięcia umowy, pod warunkiem, że Odbiorca Usług zwrócił użyczony zestaw w stanie nieuszkodzonym, z zastrzeżeniem § 3 ust. 4 i 5.

§ 9

Strony zgodnie postanawiają, że wszelkie pisma Stron związane z niniejszą Umową będą doręczane na adres:

1. dla Dostawcy Usług – 42-260 Sławków, ul. Okradzionowska 29B,
2. dla Odbiorcy Usług - ......................................................................................\*

Zmianę adresu do korespondencji należy niezwłocznie zgłosić drugiej stronie Umowy. Zmiana adresu do korespondencji może być dokonana tylko w formie pisemnej.

§ 10

Spory zaistniałe w związku z realizacją niniejszej Umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego dla Dostawcy Usług.

§ 11

1. Strony zgodnie oświadczają, że niniejsza Umowa obowiązuje od dnia jej podpisania, z zastrzeżeniem, że rozliczanie należności nastąpi od dnia podpisania protokołu użyczenia zestawu, o którym mowa w § 2 ust. 1.
2. Odbiorca Usług oświadcza, że posiada/nie posiada\*\* status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2023 r., poz. 1790).

§ 12

1. Odbiorca Usług zobowiązuje się do:
2. wypełniania obowiązków przewidzianych w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L z 04.05.2016 r., Nr 119, s. 1), zwanego dalej w skrócie **„RODO”** wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio zostały pozyskane w związku z realizacją umowy,
3. do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych,
4. Odbiorca Usług w szczególności oświadcza, że:
5. znane są mu wszelkie obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych mające zastosowanie oraz RODO,
6. zapewni wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz RODO mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą,
7. w przypadku korzystania z podwykonawców/dalszych podwykonawców zapewni aby zostały przez nich wdrożone odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz RODO mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.

§ 13

Umowa niniejsza sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje Dostawca Usług, a jeden otrzymuje Odbiorca Usług.

............................................. ........................................................  
Odbiorca Usług Dostawca Usług

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\* właściwe wypełnić

\*\* niepotrzebne skreślić