

WYKAZ WNIOSKÓW
do projektu planu ogólnego gminy Sławków

Część B. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 2 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Miasta Sławkowa		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.	21.10.2024 r.	Burmistrz Miasta Bukowno 32-332 Bukowno ul. Kolejowa 16	cały obszar gminy Sławków	X		Wniosek został uwzględniony. W projekcie planu nie ustalono na terenach graniczących z Gminą Bukowno przeznaczeń zezwalających na funkcje, które mogłyby negatywnie oddziaływać na teren Gminy Bukowno.
2.	14.10.2024 r.	Prezydent Miasta Jaworzna 43-600 Jaworzno ul. Grunwaldzka 33	cały obszar gminy Sławków	X		Wniosek został uwzględniony. W projekcie planu nie ustalono na terenach graniczących z Miastem Jaworzno stref konfliktowych oraz utrzymano istniejące przeznaczenia terenów graniczących, wzajemne powiązania komunikacyjne oraz zachowano ciągłość ekosystemów - Dolina Białej Przemszy. Opracowano granice planu ogólnego z wykorzystaniem danych pochodzących z ewidencji gruntów i budynków.
3.	14.10.2024 r.	Prezydent Sosnowca 41-200 Sosnowiec Aleja Zwycięstwa 20	cały obszar gminy Sławków		X	Wniosek został uwzględniony częściowo. W planie ogólnym, w każdej wyznaczonej strefie planistycznej w profilu podstawowym dopuszczona jest możliwość wyznaczenia terenu komunikacji (w tym dróg klasy ekspresowa, główne ruchu przyspieszonego, głównej, itd.). W związku z powyższym oraz w związku z tym, że aktualnie jeszcze nie jest znany szczegółowy przebieg planowanej Drogowej Trasy Średnicowej (DTŚ), postanowiono nie wydzielać pasa DTŚ jako strefy otwartej. Natomiast na rysunku nr 4 - Uwarunkowania infrastruktura techniczna pokazano orientacyjny przebieg łącznika drogowego pomiędzy DK nr 94 a Euroterminalem i stacją PKP LHS w Sławkowie.

4.	16.10.2024 r.	Zarząd Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii 40-053 Katowice ul. Barbary 21A	cały obszar gminy Sławków		Wniosek został uwzględniony częściowo. W projekcie planu ogólnego do wniosków zamieszczonych w piśmie odniesiono się w następujący sposób: – W planie ogólnym, w każdej strefie planistycznej w profilu podstawowym dopuszczona jest możliwość wyznaczenia terenu komunikacji (w tym dróg klasy ekspresowa, główna ruchu przyspieszonego, główna, itd.). W związku z powyższym oraz w związku z tym, że aktualnie jeszcze nie jest znany szczegółowy przebieg drogi łączącej drogę ekspresową S1 z drogą krajową nr 94 oraz Euroterminalem, postanowiono nie wydzielać oddzielną strefą planistyczną pasa tej drogi. Dokładne wydzielenie drogi w liniach rozgraniczających powinno nastąpić na etapie sporządzania planu miejscowego. Na rysunku nr 4 - Uwarunkowania infrastruktura techniczna pokazano orientacyjny przebieg łącznika drogowego pomiędzy DK nr 94 a Euroterminalem i stacją PKP LHS w Sławkowie. – Wszystkie istniejące obszary kolejowe są ujęte w strefie SK - strefa komunikacyjna, w związku z czym na etapie opracowania planu miejscowego będzie możliwe wyznaczenie w ramach tej strefy terenu komunikacji kolejowej i szynowej. W tamach terenu komunikacji kolejowej i szynowej istnieje możliwość modernizacji i rozbudowy sieci kolejowej. – W związku z tym, że miasto w całości pokryte jest obowiązującymi planami miejscowymi, to strefy funkcjonalne dopuszczające funkcje mieszkaniowe, usługowe i produkcyjne wyznaczono na terenach, na których w/w funkcje są dopuszczane w obecnie obowiązujących planach miejscowych oraz w obszarze uzupełnienia zabudowy uwzględniając złożone wnioski, lokalne uwarunkowania oraz uwarunkowania opisane w punkcie IV niniejszego uzasadnienia. Ponadto wnioski zawarte w piśmie uwzględniono w takim zakresie, aby zachować zgodność z zapisami aktualnie obowiązujących planów miejscowy dla miasta Sławkowa, nie powodując obniżenia wartości nieruchomości nadanych przez te plany.
----	---------------	--	------------------------------	--	---

5.	15.10.2024 r.	Geolog Wojewódzki Urząd Marszałkowski 40-037 Katowice ul. Ligonia 46	cały obszar gminy Sławków	X		Wniosek został uwzględniony. Wprowadzono w projekcie planu ogólnego udokumentowane złoża kopalin, udokumentowane wody podziemne wraz z strefami ochronnymi oraz Główne Zbiorniki Wód Podziemnych wraz z projektowanymi obszarami ochronnymi.
6.	30.09.2024 r.	Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Będzinie 42-500 Będzin ul. Modrzejowska 74	cały obszar gminy Sławków	X		Wniosek został uwzględniony. Uwzględniono w projekcie planu ogólnego wymagania określone w rozporządzeniu w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych oraz ustawy Prawo ochrony środowiska w zakresie możliwości lokalizacji nowych zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.
7.	15.10.2024 r.	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala. Biuro Terenów Kolejowych i Ochrony Środowiska 03-734 Warszawa ul. Targowa 74	cały obszar gminy Sławków		X	Wniosek został uwzględniony częściowo. Wnioski zawarte w piśmie uwzględniono w takim zakresie, aby zachować zgodność z zapisami aktualnie obowiązujących planów miejscowy dla miasta Sławkowa, nie powodując obniżenia wartości nieruchomości nadanych przez te plany.
8.	30.09.2024 r.	PGL LP Nadleśnictwo Chrzanów 32-500 Chrzanów ul. Oświęcimska 31	cały obszar gminy Sławków		X	Wniosek został uwzględniony częściowo. Wszystkie grunty leśne w projekcie planu ogólnego objęto strefą planistyczną SO - strefa otwarta oraz dla wszystkich pozostałych wyznaczonych stref planistycznych w profilu funkcjonalnym dodatkowym dopuszczono na etapie opracowania planu miejscowego terenów lasu. Odległość zabudowy od lasu nie jest regulowana planem ogólnym.
9.	1.10.2024 r.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. Oddział w Katowicach 40-056 Katowice ul. Jordana 25	cały obszar gminy Sławków		X	Wniosek został uwzględniony częściowo. Wnioski zawarte w piśmie zostały uwzględnione w takim zakresie, w jakim jest to możliwe na etapie opracowania planu ogólnego oraz aby zachować zgodność z zapisami aktualnie obowiązujących planów miejscowy dla miasta Sławkowa, nie powodując obniżenia wartości nieruchomości nadanych przez te plany. Pokazano przebieg linii elektroenergetycznych wraz z pasem technologicznym. Natomiast plan ogólny nie reguluje szczegółowych zasad zagospodarowania terenów graniczących z liniami elektroenergetycznymi.

10.	30.09.2024 r.	Operator Gazociągów Przesyłowych „GAZ-SYSTEM” S.A. Oddział w Świerklanach 44-266 Świerklany ul. Wodzisławska 54	cały obszar gminy Sławków	X		Wniosek został uwzględniony. Uwzględniono w projekcie planu ogólnego wnioski zgodnie z pismem.
11.	9.10.2024 r.	PERN S.A. 09-410 Płock ul. Wyszogrodzka 133	cały obszar gminy Sławków		X	Wniosek został uwzględniony częściowo. Wnioski zawarte w piśmie uwzględniono w takim zakresie, aby zachować zgodność z zapisami aktualnie obowiązujących planów miejscowy dla miasta Sławkowa, nie powodując obniżenia wartości nieruchomości nadanych przez te plany.
12.	2.10.2024 r.	Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi 00-930 Warszawa ul. Wspólna 30	cały obszar gminy Sławków		X	Wniosek został uwzględniony częściowo. Wnioski dotyczące potrzeby ochrony rolniczej przestrzeni produkcyjnej, ograniczenia nierolniczego zainwestowania gruntów rolnych oraz racjonalnego gospodarowania gruntami rolnymi uwzględniono w takim zakresie, aby zachować zgodność z zapisami aktualnie obowiązujących planów miejscowy dla miasta Sławkowa, nie powodując obniżenia wartości nieruchomości nadanych przez te plany.
13.	1.10.2024 r.	Zarząd Województwa Śląskiego 40-032 Katowice ul. Ligonja 46	cały obszar gminy Sławków	X		Wniosek został uwzględniony. Uwzględniono w projekcie planu ogólnego uwarunkowania wynikające z Planu Zagospodarowania Województwa Śląskiego.
14.	3.10.2024 r.	Państwowe Gospodarstwo Wodne. Wody Polskie. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach 44-100 Gliwice ul. Sienkiewicza 2	cały obszar gminy Sławków	X		Nie wnosi wniosków.
15.	8.10.2024 r.	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji. Ośrodek Zamiejscowy w Katowicach 40-028 Katowice ul. Francuska 30	cały obszar gminy Sławków	X		Nie wnosi wniosków.

16.	1.10.2024 r.	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Katowicach 40-017 Katowice ul. Myśliwska 5	cały obszar gminy Sławków		X	Wniosek został uwzględniony częściowo. Wnioski zawarte w piśmie uwzględniono w takim zakresie, aby zachować zgodność z zapisami aktualnie obowiązujących planów miejscowy dla miasta Sławkowa, nie powodując obniżenia wartości nieruchomości nadanych przez te plany.
17.	22.10.2024 r.	Zarząd Województwa Śląskiego adres do korespondencji: Zarząd Dróg Wojewódzkich 40-609 Katowice ul. Lechicka 24	cały obszar gminy Sławków	X		Obszar objęty wnioskiem nie dotyczy terenów przyległych do pasa drogowego drogi wojewódzkiej.
18.	7.10.2024 r.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska 40-127 Katowice Pl. Grunwaldzki 8-10	cały obszar gminy Sławków	X		Uwzględniono w prognozie oddziaływania na środowisko wymagany zakres.
19.	16.10.2024 r.	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dąbrowie Górnicej adres do korespondencji: 42-500 Będzin ul. Kościuszki 58	cały obszar gminy Sławków	X		Zapiniowano zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dokumentu - projekt planu ogólnego gminy Sławków. Ponadto w prognozie oddziaływania w/w dokumentu wskazuje się na potrzebę uwzględnienia analizy wpływu wzajemnego oddziaływania między poszczególnymi terenami w szczególności oddziaływania na ludzi.
20.	16.10.2024 r.	TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Będzinie 42-500 Będzin ul. Małobądzka 141	cały obszar gminy Sławków		X	Wniosek został uwzględniony częściowo. Wnioski zawarte w piśmie zostały uwzględnione w takim zakresie, w jakim jest to możliwe na etapie opracowania planu ogólnego oraz aby zachować zgodność z zapisami aktualnie obowiązujących planów miejscowy dla miasta Sławkowa, nie powodując obniżenia wartości nieruchomości nadanych przez te plany. Natomiast w każdej strefie planistycznej wyznaczonej w projekcie planu ogólnego w profilu podstawowym dopuszczona jest możliwość wyznaczenia na etapie opracowania planu miejscowego terenu infrastruktury technicznej.
21.	6.11.2024 r.	Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Katowicach 40-833 Katowice ul. Obroki 87	cały obszar gminy Sławków	X		Poprosił o określenie warunków geologiczno-górnicznych, które powinny być uwzględnione przy sporządzaniu planu ogólnego następujące przedsięwzięcia: - Przedsiębiorstwo Wielobranżowe TiC S.J. - Cegielnia Sławków, - Sibelco Poland Sp. z o.o. Zakład Bukowno.

Burmistrz Miasta

mgr Rafał Adamczyk

Załączniki:

- wnioski wymienione w wykazie