

REALIZACJA INWESTYCJI MIEJSKICH W 2025 r.

I. Opis realizacji inwestycji miejskich

1. Zadanie: Rewitalizacja zabytkowej drewnianej Austerii z XVIII wieku w Sławkowie.

Zakres zadania:

- 1) renowacja filarów i kominów,
- 2) wymiana na dachu części zniszczonych gontów wraz z impregnacją całego jego pokrycia,
- 3) wymiana belek podwalinowych konstrukcji dachu, jednej belki okapowej,
- 4) wykonanie wiatrolapu,
- 5) renowacja bramy wejściowej od strony wozowni,
- 6) wykonanie izolacji, docieplenia stropu wełną mineralną oraz uszczelnienie ścian zewnętrznych poddasza wraz z miejscowym mszeniem ścian,
- 7) wymiana wszystkich zewnętrznych skrzydeł stolarki okiennej oraz renowacja skrzydeł wewnętrznych z zachowaniem oryginalnych okuć.

Dodatkowymi pracami, które wykonano na budynku i w jego otoczeniu jest częściowe podbicie fundamentów, wykonanie дренаżu odwadniającego wokół budynku oraz nowego ogrodzenia wraz z dwoma bramami.

Wykonawca: RENOWO Spółka z o. o. z siedzibą w Jaworznie

Wartość zadania: 1 077 916,56 zł w tym dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Edycja 2RPOZ/2023/1225/Polski Ład w wysokości 993 883,39 zł.

2. Zadanie: Modernizacja ogólnodostępnego kompleksu obiektów sportowych przy Zespole Szkół w Sławkowie.

Zakres zadania:

- 1) budowa strefy rekreacyjnej, w tym:
 - budowa pergoli,
 - budowa placu Street Workout wraz z urządzeniami,
 - instalacja małej architektury z wyodrębnieniem stołu do ping ponga, stołów do gier planszowych, stojaków na rowery, tablic informacyjnych, koszy na śmieci, koszy na psie odchody oraz ławek,
 - nasadzenia zieleni wysokiej i ozdobnej,
 - budowa nowych ciągów pieszych,
 - instalacja przyłącza prądu,
 - budowa oświetlenia parkowego,
 - budowa wybiegu dla psów wraz z urządzeniami,
- 2) budowa strefy parkingowej,
- 3) rozbudowa sieci monitoringu,
- 4) modernizacja obiektów szkolnego kompleksu sportowego Zespołu Szkół im. Jana Pawła II z uwzględnieniem:
 - modernizacji nawierzchni obecnego boiska do piłki nożnej,
 - modernizacji nawierzchni boiska do koszykówki,
 - modernizacji nawierzchni kortu tenisowego,
 - modernizacja nawierzchni bieżni,
 - modernizacja rozbiegu i wymiana piasku w piaskownicy skoczni do skoku w dal,
 - wymiany siatek na piłkochwytach (boisko główne, boisko do koszykówki/siatkówki, kort tenisowy),
 - budowy nowych piłkochwytów,
 - wymiany urządzeń sportowych (bramki, kosze, siatki do siatkówki i tenisa),
 - budowy trybuny,
 - budowy ciągu komunikacyjnego pieszego,
- 5) miejsca odpoczynku nauki i relaksu dla uczniów i dzieci przedszkolnych:
 - budowa pergol,
- 6) instalacja nowej małej architektury,

- 7) budowa zaplecza socjalnego do celów sportowych w postaci modułowego obiektu kontenerowego,
- 8) modernizacja i budowa towarzyszących elementów zagospodarowania:
 - demontaż istniejącego i montaż nowego oświetlenia.

Wykonawca: Bako Sport G. Baran, R. Koziół Spółka Jawna z siedzibą w Dąbrowie Górniczej

Wartość zadania: 5 037 555,27 zł w tym dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład w wysokości 4 533 799,74 zł.

3. Zadanie: Rozbudowa systemu oświetlenia na ulicy Pańska Góra w Sławkowie.

Zakres zadania:

- 1) posadowienie fundamentów do słupów,
- 2) montaż słupów,
- 3) montaż opraw oświetleniowych,
- 4) podpięcie do istniejącej instalacji oświetleniem drogowego
- 5) układanie linii kablowych zasilających oświetlenie drogowe
- 6) pomiary odbiorcze,
- 7) usługa geodezyjna.

Wykonawca: Elektroserwis Wachowiak spółka z o. o. Sp. K

Wartość całkowita zadania: 82 172,95 zł

4. Zadanie: Wdrożenie nowoczesnych technologii produkcji i zabezpieczenia jakości wody na Stacji Uzdatniania Wody dla miasta Sławkowa.

Zakres zadania obejmuje zaprojektowanie i wykonanie:

- 1) remontu budynku stacji uzdatniania wody oraz wymiana urządzeń technologicznych do uzdatniania wody przy zastosowaniu metody odwróconej osmozy,
- 2) budowy podziemnego zbiornika wód popłucznych,
- 3) budowy zbiornika bezodpływowego – studzienki neutralizacyjnej na wody zużyte z chlorowni o poj. 1m³,
- 4) wymiany pomp głębinowych oraz wyposażenie studni w obudowy studzienne,
- 5) przebudowy infrastruktury technologicznej międzyobiektowej,
- 6) remontu kolektora wylotowego dla wód technologicznych,
- 7) wdrożenia systemu sterowania i wizualizacji pracy SUW w pomieszczeniu sterowni stacji pomp oraz danych energetycznych ze stacji zasilającej oraz urządzeń technologicznych (SCADA),
- 8) stacji transformatorowej SN/nN wraz z niezbędnymi urządzeniami i instalacjami współpracującymi dla zapewnienia ciągłości dostaw wody podczas przerw w dostawach energii elektrycznej z sieci,
- 9) oświetlenia obiektu,
- 10) systemu odwróconej osmozy

Wykonawca: Spółka Proffico Spółka z o. o. z siedzibą w Warszawie

Wartość zadania: 9 896 154,04 zł, w tym dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład w wysokości 9 388 897,50 zł.

5. Zadanie: Budowa kontenerowej oczyszczalni ścieków dla centrum miasta Sławkowa. (w realizacji)

Zakres zadania:

- 1) wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę,
- 2) wykonanie budynku technologicznego,
- 3) wykonanie bioreaktorów SBR,
- 4) wykonanie zbiornika żelbetowego ścieków dowożonych,
- 5) wykonanie zbiornika stabilizacji tlenowej osadów nadmiernych,
- 6) wykonanie komunikacji centralnej AKPiA.

W grudniu zakres prac obejmuje:

Przystosowanie zbiornika PEHD o pojemności 90m³ na zbiornik stabilizacji osadu

Przelew awaryjny w zbiorniku SBR

Wyposażenie układu awaryjnego spustu wody nadosadowej w deflektor

Wyposażenie obiektu w sondę pH - 2 szt., czujnik gęstości osadu - 2 szt.

Wyposażenie obiektu w dodatkową dmuchawę o mocy 22 kW

Wyposażenie rurociągu osadu nadmiernego z OB. 3 do OB. 8 w przepływomierz elektromagnetyczny

Wykonanie odwodnienia linowego w hali technicznotechnologicznej

Wykonanie odwodnienia linowego w wiacie (magazyn osadu)

Montaż i dostawa zasuw zamiast przepustnic oraz montaż i dostawa dodatkowych zasuw i przepustnic

Wykonanie oświetlenia reaktorów SBR 1 i SBR

Wykonanie przebudowy istniejących i budowy nowych rurociągów kanalizacji ścieków surowych

Wykonawca: EKOINDUSTRY Spółka z o. o. z siedzibą w Katowicach

Wartość zadania: 11 113 696,59 zł w tym:

dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład w wysokości 6 650 000 zł
oraz **dofinansowanie z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w wysokości 2 683 483,61 zł.**

6. Zadanie: Opracowanie dokumentacji modernizacji dachu w celu instalacji odnawialnych źródeł energii i zwiększenia efektywności energetycznej budynku Zespołu Szkół im. Jana Pawła II w Sławkowie.

Wykonawca: Studio S1 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Wartość zadania: 35 916,00 zł

7. Zadanie: Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej, dla budowy plenerowej strefy aktywności rodzinnej przy ul. Konwaliowej w Sławkowie

Wykonawca: Usługi Projektowe Kornelia Onyszek

Wartość zadania: 20 000 zł

8. Zadanie: Budowa plenerowej strefy aktywności rodzinnej przy ul. Konwaliowej w Sławkowie – etap I. (w realizacji)

Zakres zadania: oczyszczenie terenu z gałęzi, korzeni, mechaniczne wyrównanie terenu przez ścięcie wypukłości, przemieszczenie urobku i zasypanie wgłębień.

Wykonawca: BiSzop Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu

Wartość zadania: 66 000 zł

9. Zadanie: Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej, dla modernizacji stadionu miejskiego przy ul. Młyńskiej 14A w Sławkowie.

Wykonawca: Lege Artis Łukasz Wyka

Wartość zadania: 84 870,00 zł

10. Zadanie: Zapewnienie ciągłości dostaw wody pitnej na terenie Gminy Sławków – zakup automatycznej paczkowarki do wody. (w realizacji)

Wykonawca: Proffico Sp. z o.o.

Wartość zadania: 296 963,82 zł

11. Zadanie: Dostawa traktora wraz z urządzeniami pomocniczymi, tj. kosiarką bijakową tylnoboczną i plugiem śnieżnym.

Wykonawca: HBT Roltrac Sp. z o.o. Spółka komandytowa

Wartość zadania: 214 758,00 zł

12. Zadanie: Zakup urządzenia technologicznego do mechanicznego oczyszczania ścieków dla oczyszczalni przy ul. Browarnej w Sławkowie (sitopiaskownik)

Wykonawca: PWP Inżynieria sp. z o.o.

Wartość zadania: 340 341,00

Finansowane z dotacji pozyskanej z Górnośląsko – Zagłębiowskiej Metropolii z Funduszu Odporności

II. Opis modernizacji i remontów dróg gminnych

1. Zadanie: Bieżące remonty cząstkowe nawierzchni dróg gminnych na terenie Gminy Sławków w 2025 roku.

Zakres zadania:

- 1) regulacja wysokościowa skrzynek zaworów (włazy studni oraz kratki wpustów są liczone jako dwa zawory),
- 2) remont cząstkowy nawierzchni drogowych emulsją i grysami przy pomocy remontera,
- 3) remont cząstkowy nawierzchni tłuczniowych kruszywem łamanym stabilizowanym mechanicznie wraz z korytowaniem, transportem i utylizacją urobku,
- 4) remont cząstkowy masą (MMA) na gorąco gr. 5 cm z obcięciem krawędzi, oblaniem szwów i utylizacją urobku wraz z korytowaniem, transportem i utylizacją urobku.

Wykonawca: Boltech sp. z o.o. z siedzibą w Bukownie

Wartość zadania: 240 788,65 zł

2. Zadanie: Prace inwestycyjne na drogach gminnych w Sławkowie w 2025 r

Zakres zadania:

- 1) 980 mb nakładek asfaltowych na fragmentach ulic: Strzemieszyckiej, Michałów, Konarowej, Jarzębinowej, Grodzkiej, Krzywda, Kownackiego, Browarnej i Niwa,
- 2) 200 mb podbudowy z kruszywa na ulicy Jodłowej,
- 3) 70 mb chodnika wzdłuż ulicy Krakowskiej.

Wykonawca: RAFALIN Sp. z o.o. Sp. K.

Wartość całkowita zadania: 435 801,30zł

III. Budowa łącznika drogowego

1. Zadanie: Budowa łącznika drogowego pomiędzy Drogą Krajową nr 94 a Euroterminalem i stacją PKP LHS w Sławkowie dla rozwoju transportu intermodalnego w systemie zaprojektuj i wybuduj.

W dniu 22 lipca 2025 roku podpisano umowę na realizację zadania z firmą Mirbud S. A.

Zakres inwestycji obejmuje: wykonanie dokumentacji projektowej w tym pozyskanie wszelkich niezbędnych decyzji, pozwoleń, zezwoleń, zgód i opinii oraz wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji.

Zakres rzeczowy inwestycji będzie obejmował m. in.: budowę 6,7 km nowoczesnych tras, w tym 4,6 km drogi klasy G oraz 2,1 km drogi klasy Z, rozbudowę drogi krajowej nr 94 wraz z budową skrzyżowania sterowanego sygnalizacją świetlną; budowę ciągów pieszo - rowerowych; 3 mostowych obiektów inżynierskich, dróg technologicznych, pełniących również funkcje ciągu pieszo-rowerowego; wzmocnienie podłoża gruntowego; budowę systemu odwodnienia projektowanego układu komunikacyjnego wraz z odprowadzeniem wód opadowych; budowę zbiorników retencyjnych; rowów drogowych; przepustów pod drogami i zjazdami; urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego; zatoki do ważenia pojazdów; budowę zatok autobusowych wraz z pętlą autobusową; przejść dla małych zwierząt; ekranów akustycznych; urządzeń ochrony środowiska; przebudowę kolidującej infrastruktury technicznej; usunięcie kolizji z istniejącymi elementami zagospodarowania terenu; budowę oświetlenia drogowego bądź innych sieci w zależności od potrzeb; regulacje, przekładki i przekroczenia istniejących cieków wodnych; wykonanie pasa zieleni kompensacyjnej; wycinkę drzew kolidujących z inwestycją, oznakowanie drogi głównych i dróg związanych, bariery ochronne, osłony przeciwoślśnieniowe i inne elementy zapewniające bezpieczeństwo zgodnie z obowiązującymi przepisami. W zakres prac wchodzi

również roboty rozbiórkowe obiektów kubaturowych, istniejącej infrastruktury technicznej, infrastruktury drogowej przewidzianej do przebudowy, usunięcie drzew.

Wykonany został program badań geotechnicznych oraz mapa sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych. Obecnie trwa proces uzyskiwania warunków, uzgodnień, opinii i decyzji od gestorów sieci oraz opracowywania projektu budowlanego w zakresie planu sytuacyjnego i niwelety. Prowadzone są prace terenowe związane z dokumentacją badań podłoża gruntowego.

Wykonawca: MIRBUD S.A.

Wartość zadania: 189 585 960,59 zł

Zadanie dofinansowane z Rządowego Programu Inwestycji Strategicznych w wysokości 185 794 241,38 zł. Zadanie będzie także finansowane z budżetu Górnośląsko - Zagłębiowskiej Metropolii.

Informację przygotowała:

Dagmara Lorek

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Inwestycji