

# SŁAWKÓW

## KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

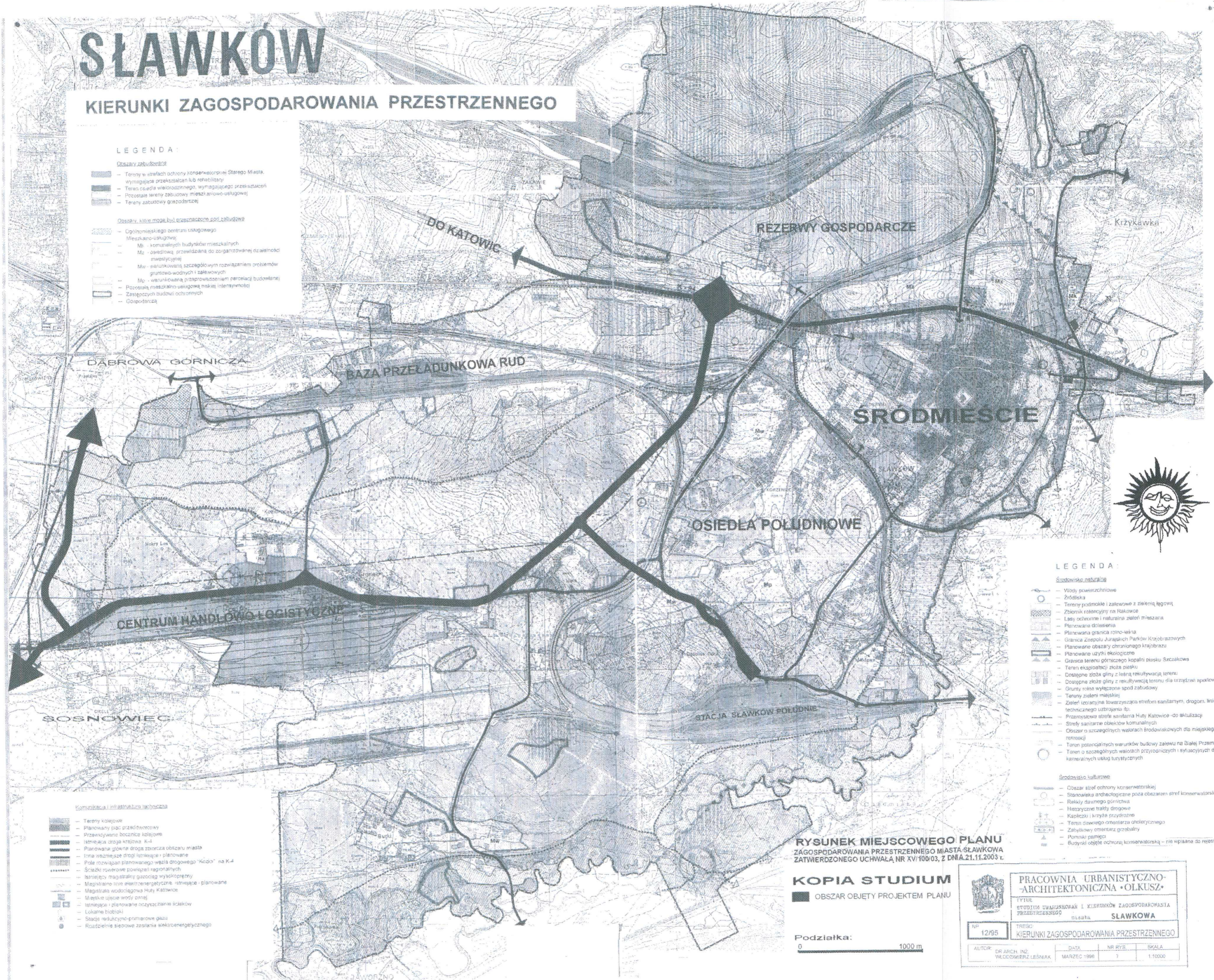
### LEGENDA:

#### Obszary zabudowane

- Tereny w strefach ochrony konserwatorskiej Starego Miasta, wymagające przekształcania lub rehabilitacji
- Tereny osiedla wielokondygnacyjnego, wymagającego przekształceń
- Pozostałe tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- Tereny zabudowy gospodarczej

#### Obszary, które mogą być przeznaczane pod zabudowę

- Ogólnomiejscowego centrum usługowego Mieszkańco-usługowa
- M<sub>h</sub> - komunalnych budynków mieszkalnych
- M<sub>z</sub> - osiedlową, przewidzianą do zorganizowanej działalności inwestycyjnej
- M<sub>ur</sub> - warunkowaną, szczegółowym rozwiązaniem problemów gruntowo-wodnych i zalewowych
- M<sub>p</sub> - warunkowaną, przeprowadzeniem parcelacji budowlanej
- Pozostała mieszkaniowo-usługowa, intensywnej
- Zestępowych budowli ochronnych
- Gospodarcza



### LEGENDA:

#### Środowisko naturalne

- Wody powierzchniowe
- Źródła
- Tereny podmokłe i zalewowe z zieloną łąką
- Zbiornik retencyjny na Rakowice
- Łąki ochronne i naturalna zielenie mieszana
- Planowane działki
- Planowana granica rolno-leśna
- Granica Zespołu Jurajskich Parków Krajobrazowych
- Planowane obszary chronionego krajobrazu
- Planowane użycie ekologiczne
- Granica terenu górnictwa kopalni piasku Szczakowa
- Teren eksploatacji złoża piasku
- Dostępne złoża gliny z możliwością odbudowy terenu
- Dostępne złoża gliny z możliwością odbudowy terenu dla urządzeń sportowych
- Grunty rolne wyłączone spod zabudowy
- Tereny zieleni miejskiej
- Zieleń izolacyjna towarzysząca strefom sanitarnym, drogom, liniom technicznego uzbrojenia itp.
- Przemysłowa strefa sanitarna Huty Katowice - do skłuzacji
- Strefy sanitarne obiektów komunalnych
- Obszar o szeregach wzdłuż wzdłużnych dla miejskiego ośrodka rekreacji
- Teren potencjalnych warunków budowy zakładu na Dział Przemysłowy
- Teren o szeregach wzdłużnych przyrodniczych i szeregach dla kameralnych usług turystycznych

#### Środowisko kulturowe

- Obszar strefy ochrony konserwatorskiej
- Stanowiska archeologiczne poza obszarem strefy konserwatorskiej
- Relikty dawnego górnictwa
- Historyczne trakty drogowe
- Kapliczki i krzyże przydrożne
- Teren dawnego ośrodka szlacheckiego
- Zabytkowy obiekt generalny
- Pomniki przyrody
- Budynki objęte ochroną konserwatorską - nie wpisane do rejestru zabytków

#### Komunikacja i infrastruktura techniczna

- Tereny kolejowe
- Planowany pas przedkolejowy
- Przewidywane bocznicę kolejową
- Istniejąca droga krajowa K-4
- Planowana główna droga z obszarów miasta
- Inne istniejące drogi lokalne i planowane
- Pola rozwiązań planowanego węzła drogowego "Kocioł" na K-4
- Szlaki rowerowe powiązani regionalnych
- Istniejąca magistrala gazowa wykopana
- Magistrala linii elektroenergetycznej, istniejąca i planowana
- Magistrala wodociągowa Huty Katowice
- Miejskie ujęcie wody pitnej
- Istniejące i planowane rozdzielanie ścieków
- Lokalne biobio
- Stacje redukcyjno-pomiarowe gazu
- Rozdzielnie słaboprężne zasilania elektroenergetycznego


**RYSunEK MIEJSCOWEGO PLANU**  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SŁAWKÓWA  
ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR XV/100/03, Z DNIA 21.11.2003 r.

**KOPIA STUDIUM**

■ OBSZAR OBJĘTY PROJEKTEM PLANU

Podziałka:

0 1000 m

 <b>PRACOWNIA URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNA - OLSKUSZ</b>		TYTUŁ STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO		
		miasto <b>SŁAWKÓWA</b>		
NR 12/95	TERCJ KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	DATA MARZEC 1998	NR RYS. 7	SKALA 1:10000
AUTOR: DR ARCH. INŻ. WŁODZIMIERZ LEŚNIAK		DATA MARZEC 1998		